Женское предпринимательство: от бизнес-плана до инвестиций

Каверзные вопросы инвестора: к чему надо быть готовым

Анализ рынка битума в Украине

INInVENTURE

Инвестиционный дайджест

октябрь - 2020

Ключевые новости инвестиционного рынка Украины и мира в Telegram

Монополист в сфере производства химического сырья и материалов на рынке СНГ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Метинвест выпустил еврооблигации на $333 млн >>>
- ЕБРР выделил Novus синдицированный кредит $100 млн на расширение деятельности >>>
- обственник Novus приобретает сеть супермаркетов Билла-Украина >>>
- АрселорМиттал Кривой Рог одолжил $81 млн. у ЕБРР на экомодернизацию >>>
- ЕБРР предоставляет кредит €10 млн украинской компании Agrofusion >>>
- АМКУ разрешил Ахметову приобрести контроль над 9 угольными предприятиями >>>
- Василий Хмельницкий продал 50% национального оператора рекламы РТМ-Украина >>>
- Французская SAS Investcompagnie покупает еще две украинские агрокомпании >>>
- Производитель сахара A'SPIK group приобретает агрокомпанию в Хмельницкой области >>>
- Новаагро приобретает Васищевский завод растительных масел >>>
- Грано холдинг приобрел элеватор Веревского на Черниговщине >>>
- Ахметов продал сеть АЗС Параллель >>>
- Вадим Новинский инвестирует в строительство индустриального парка в Николаеве >>>
- Группа «Ковальская» вложит $70 млн. в UNIT.City >>>
- Dragon Capital построит под Киевом индустриальный парк E40 Industrial Park >>>
- ОККО хочет приобрести Херсонскую нефтеперевалку >>>
- Киевская кондитерская фабрика Roshen планирует выпустить акции на 1 млрд. грн >>>
- Александр Ярославский инвестирует $100 млн. в днепровский аэропорт >>>
- Александр Кохановский инвестирует $40 млн. в строительство киберспортивной арены >>>
- Собственник Киевстара присматривается к покупке онлайн-кинотеатра Megogo >>>
- Литовская BT Invest намерена инвестировать в новый ТЦ возле ст. м. Житомирская >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Видеостриминговый сервис двух винничан Restream привлек $50 млн >>>
- Фонд SMRK инвестировал в украинского разработчика роборуки Esper Bionics >>>
- Украинский HR-сервис Hurma System привлек инвестиции нового венчурного фонда >>>
- Дочь Тигипко запускает в Украине конкурента monobank >>>
- Украинский телемедицинский стартап Raccoon.World привлек €0,9 млн >>>
- Названы победители 11 Pitch Day Украинского фонда стартапов >>>
- Украинский разработчик платформы рекламного таргетинга Influ2 привлек $3,4 млн >>>

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Украина увеличила на $328,79 млн. сумму еврооблигаций с процентной ставкой 7,75% >>>
- Минфин привлек в госбюджет 6 млрд. грн. от продажи облигаций >>>
- Укрпочта хочет построить сортировочные центры за счет €100 млн. от ЕБРР >>>
- ФГВФЛ продал пул активов Дельта Банка со 99%-й скидкой >>>
- ФГВФЛ продает неплатежеспособный банк Аркада >>>
- Отель «Славянский» в Новгород-Сиверском продали за 28,8 млн. грн >>>
- Верховная Рада приняла за основу два законопроекта из пакета по привлечению инвестиций >>>
- Китайские инвесторы "Мотор Сич" начинают международное арбитражное разбирательство с Украиной >>>
- В Украине создали сервис UkraineInvest Guide для потенциальных инвесторов >>>

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A, IPO

- JPMorgan выводит $230 млрд. активов из Великобритании >>>
- Nvidia покупает Arm за $40 млрд >>>
- Финансово-технологический единорог Lufax планирует провести IPO в США >>>
- Gilead Sciences поглощает фармпроизводителя Immunomedics за $21 млрд >>>
- Капитализация производителя ПО для спецслужб Palantir составила $21 млрд >>>
- Оператор платежного сервиса Alipay разместит акции на $17,5 млрд >>>
- Крупнейший кредитор Саудовской Аравии покупает конкурента за $15 млрд >>>
- Биотехнологическая MyoKardia Inc продана Bristol-Myers Squibb за $13,1 млрд >>>
- TikTok продаст американский бизнес компаниям Oracle и Walmart за $12 млрд >>>
- Premier Oil и Chrysaor создают крупнейшую независимую нефтегазовую компанию >>>
- Microsoft поглотила студию Bethesda – создателя Doom и Fallout за $7,5 млрд >>>
- Morgan Stanley договорился о покупке управляющей компании Eaton Vance за $7 млрд >>>
- Сделка на $5 млрд.: Noble Energy объединяется с Chevron >>>
- Облачный сервис Snowflake получил оценку более $70 млрд. в ходе IPO >>>
- Caixabank покупает Bankia за €4,3 млрд. и создает крупнейший банк Испании >>>
- LSE Group продает Миланскую фондовую биржу за €4,3 млрд >>>
- Американский оператор казино Caesars приобретает букмекера William Hill за $3,7 млрд >>>
- «Коммунальный» оператор Veolia покупает долю конкурирующей Suez за €3,4 млрд >>>
- Rolls-Royce готовит размещение акций на $2,58 млрд >>>
- Goldman Sachs покупает бизнес GM по выпуску кредитных карт за $2,5 млрд >>>
- ArcelorMittal продает сталелитейные активы в США за $1,4 млрд >>>
- Samsung вложит $2 млрд. в крупнейший в мире фармзавод – Super Plant >>>
- Разработчик в области питания животных DSM купил Erber Group за €980 млн >>>
- Поставщик аналитики Dun & Bradstreet покупает европейского партнера Bisnode за $818 млн >>>
- Компания Playboy Enterprises снова станет публичной при оценке в $415 млн >>>
- Alibaba купит 9,99% крупнейшего ритейлера беспошлинной торговли Dufry >>>
- Syngenta поглощает передовую биотехнологическую компанию Valagro >>>
- SoftBank продает американский мобильный оператор Brightstar >>>
- В Германии появится завод по производству биогаза с нулевым выбросом углерода >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Шведский платежный сервис Klarna Bank получил оценку в более $10,6 млрд >>>
- Berkshire Hathaway инвестирует $570 млн. в стартап из сферы облачных технологий >>>
- Стартап по управлению данными Airtable привлек $185 млн >>>
- Panasonic вложит $150 млн. в развитие ИИ >>>
- Nestle вложит $30 млн. в утилизацию и переработку пластиковых отходов >>>
- Глобальные инвестиции в fintech сократились на треть в период коронавируса >>>
- Латвийский сервис Lokalise для локализации сайтов привлек $6 млн >>>
- Стартап Bespoken Spirits, который состаривает виски, привлек $2,6 млн >>>
- ИИ-стартап для call-центров Balto привлек $10 млн >>>

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Антонина Кутова

Женское предпринимательство в Украине: от бизнес-плана до инвестиций

Дмитрий Барановский

Как найти инвестора при помощи AngelList

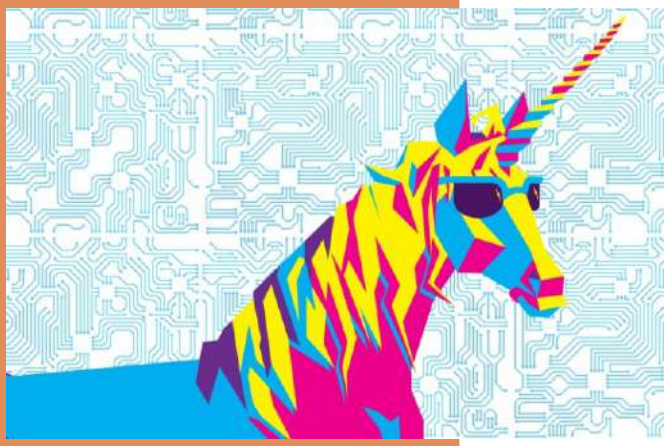
Александр Сундеев

Суровая математика венчурных инвестиций

Роман Катеринчик

Реалии привлечения инвестиций в Украине: на $3 млн - 33 отказа

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest



Охота на единорога: 5 технологических стартапов на которые стоит обратить внимание

Каверзные вопросы инвестора: к чему надо быть готовым во время питчинга

Доходные дома - прибыльная ниша

Где искать и как заинтересовать бизнес-ангела в Украине

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Анализ рынка битума в Украине

Аутсорсинг бухгалтерских услуг в Украине

Рынок бумажных стаканчиков в Украине

Рынок курьерских посылок в Украине

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Монополист в сфере производства химического сырья и материалов на рынке СНГ

Регион: Украина, Днепр

Цена: $3 400 000 / 21%

Предприятие существует более 15 лет, успешно развивается и является монополистом на рынке СНГ. Конкуренция по рынку сбыта минимальная, так как за годы существования бизнеса не появилось ни одного нового подобного предприятия.

Вся продукция выпускается на собственном оборудовании под строгим контролем. Такой подход к производству обеспечивает качество продукции на уровне самых высоких мировых норм.

Все специалисты, задействованные на производстве, не только обладают соответствующими знаниями и опытом, но и регулярно проходят инструктаж по новым достижениям в индустрии.

Основная продукция: комплексные стабилизаторы, модификаторы, диспергаторы, эпоксидированное соевое масло, смесевые сиккативы, монометаллические сиккативы, антисептики, катализаторы.

Сбыт готовой продукции в 2019 году – 25% экспорт, 75% Украина.

Недвижимость: два участка общей площадью почти 1 га в пользовании на условиях аренды. Общая площадь производственных корпусов и сооружений – 1 410 м кв., нового административного корпуса - 1 289 м кв., склада – 406,3 м кв.

Объем реализации в 2019 году - 8,2 млн. евро, чистая прибыль - 2,6 млн. евро.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Продажа торговой марки, ноу-хау, станков и материалов по производству детских площадок

Регион: Польша

Цена: $640 000

Компания намерена продать свою торговую марку, ноу-хау, станки и оборудование, а также материалы для производства, оснастки для общественных детских площадок. Производство осуществляется в соответствии со стандартом PN-EN 1176, как из дерева, так и из металла.

Предмет продажи:

1. Продажа ноу-хау - цена 380 000 долларов США (торг).

☐ право на графический знак и уникальное название компании, под которой ведется деятельность.

☐ право на документацию на все устройства, выпускаемые Компанией, в программах INVENTOR, AUTO CAD, SKETCHUP в электронном виде

2. Продажа материалов и оборудования - цена 260 000 долларов США (торг).

☐ все машины и устройства, компьютеры, необходимые для производства, принадлежащие Компании

☐ все полуфабрикаты и материалы, находящиеся в собственности Компании

3. Возможная продажа акций компании в соответствии с польским законодательством - цена договорная.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Франшиза страховой группы “Обериг”

Регион: Украина

Инвестиции: от $7 000

Первое и сегодня единственное предложение франшизы страховой компании на рынке Украины

Преимущества франшизы:

1. Готовое бизнес-решение, которое позволит Вам начать собственное дело за 2 недели

2. Современный бренд, которому уже доверяют десятки тысяч украинцев

3. Системное профессиональное обучение и постоянная поддержка франчайзи

4. Инновационная IT-платформа, которая делает продажи и сервис

5. Каналы успешного продвижения страховых продуктов

6. Готовый онлайн-магазин, который 24 часа в сутки будет зарабатывать Вам пассивный доход

7. Скидка 50% на открытие второй и всех последующих точек в пределах одного города

Первоначальные инвестиции от $5 000 (оплата аренды помещения, приобретение необходимой франчайзи оргтехники и мебели).

Вступительный взнос - от $1 500 (обучение, астройка офисной IP , реклама офиса франчайзи, настройка онлайн-магазина)

Окупаемость — до 6 месяцев

Роялти — $100 в месяц

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Франшиза сети магазинов сантехники SANTAN

Регион: Украина

Инвестиции: $21 885

Франшиза сети магазинов сантехники – всегда прибыльный бизнес, самое выгодное вложение инвестиций с возможностью открытия магазина от 30 до 500 кв. м.

Инвестиции: от $21 885

Паушальный взнос: от $1 500

Роялти: 0%

Что предоставляет Франчайзер SANTAN:

- ☐ Предоставляем готовую модель бизнеса
- ☐ Индивидуальный финансовый план
- ☐ Помощь в открытии магазина
- ☐ Дизайн проект магазина, торгового оборудования, внутренней и наружной рекламы
- ☐ Рекламно-маркетинговые мероприятия
- ☐ Консультации на всех этапах сотрудничества

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Промышленный комплекс по производству смол и лаков (в аренде, доходность 15% годовых)

Регион: Украина, Луганская область, Рубежное

Цена: $500 000

Продается промышленный комплекс, который сдан в долгосрочную аренду.

На объекте размещено оборудование для производства фенолоформальдегидных, резорцинформальдегидных, полиэфирных, алкидных, карбамидоформальдегидных, меламиноформальдегидных смол, лаков, клеевых композиций и связующих на их основе:

- 3 реактора объемом 10 м3 каждый
- Емкости-хранилища от 6 до 50 м3
- Теплообменники от 12 до 126 м3
- Вакуумные ловушки
- Насосное, вентиляционное оборудование

Общая площадь производственного комплекса - 9 000 кв.м:

- Производственное здание – 4584 кв.м
- Склады – 3855 кв.м

Есть все необходимые коммуникации.

К продаже предлагается компания, которая владеет комплексом.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Инвестирование в уже работающий онлайн проект с доходностью от 24% до 28% годовых

Регион: США

Инвестиции: от $20 000

MaybeLoan - онлайн проект финансовой тематики, основная цель которого заключается в том, чтобы соединить посетителя сайта, которому нужны краткосрочные кредиты или как их еще называют payday loans (мгновенные займы, быстрые и максимально удобные для клиентов) или среднесрочные кредиты – installment loans (кредиты до года) с финансовой организацией на рынке США. Инвестиции привлекаются под рост в уже существующий онлайн проект, которому 4 года.

Предложение подойдет тем:

1. Кто хочет проинвестировать от $2500 до $20 000 и заработать 24%-28% годовых от вложений в долларах США;

2. Кто хочет иметь несколько источников дохода;

3. Кто хочет инвестировать деньги и не заниматься операционкой, получая пассивный доход.

Срок инвестирования: 1 год

Выплата процентов: ежемесячно и выплата всего остального тела инвестиций в конце срока.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Промышленный холодильный складской комплекс

Регион: Украина, Николаев

Цена: $7 000 000

Объект расположен в г. Николаев в 12 км от порта.

Основными видами деятельности являются: переработка и консервирование рыбы, ракообразных и малюсков, неспециализированная оптовая торговля продуктами питания, напитками и табачными изделиями, складское хозяйство, сдача в аренду и эксплуатацию собственного или арендованного недвижимого имущества.

Предприятие располагает пятиэтажным низкотемпературным хранилищем емкостью 10 000 тн единовременного хранения с холодильными камерами различной емкости, подсобными помещениями и четырьмя грузовыми лифтами. Два лифта грузоподъемностью 5 тн, два лифта грузоподъемностью 3,2 тн.

Недвижимость и земля:

- Земельный участок в частной собственностью площадью 3,37 га, удаленность от жилых помещений – 1,5 м.
- Площадь недвижимости - 28106.2 кв.м
- Полное ограждение по всему периметру

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Сопровождение инвестиций в агросекторе Украины

Регион: Украина

Инвестиции: от $1 000 000

InVenture поможет безопасно и выгодно разместить капитал в агросекторе Украины.

За период 2014-2020 гг. мы реализовали в интересах клиентов более 20 сделок купли-продажи агроактивов общим земельным банком более 270 000 га., среди наших клиентов украинские агрохолдинги, иностранные инвесторы и частные инвесторы.

В сфере АПК Украины Inventure Investment Group реализует следующий комплекс работ:

- Индивидуальный поиск и подбор агрокомпаний с земельным банком в Украине от 500 га до 100 000 га.
- Полное сопровождение сделок купли-продажи агроактивов.
- Due Diligence агрокомпаний (финансовый, юридический, операционный, аудит земельного банка).

Критерии поиска агрокомпаний: от 500 га до 200 000 га

Бюджет: от $1 000 000 до $300 000 000

Регионы: вся Украина

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТОРА

Предоставление финансирования стартапам и инновационным проектам

Регион: Украина

Инвестиции: до $10 000 000

Международный венчурный фонд Imperious Group (отделение Innobiz) открывает программу инвестиций разработок в области науки, технологий и инноваций.

Принимаем заявки от авторов идей и разработок. Осуществляем прямые инвестиции и поддержку на всех стадиях проекта. Гарантируем сохранность и полную защищенность ваших данных – подписываем соглашение о неразглашении на старте переговоров.

Мы предлагаем:

- Юридическая обвязка сделки, подготовка всех документов, сопровождение
- Решение всех вопросов с патентованием в отдельно взятой стране
- Помощь с выходом на прямые контакты с потенциальными заказчиками технологии или продукта, основанного на технологии
- Помощь в участии в международных деловых выставках, конференциях
- Проведение научно-технических экспертиз и бизнес-экспертиз, составление реалистичного бизнес-плана, поиск точек входа технологии на рынок

Помощь в бизнес-планировании и в построении финансовых моделей и подготовке презентационных материалов

Поиск и привлечение инвестиций, как частных, так и государственных, софинансирование

Берем на себя финансирование по всем указанным пунктам.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Дистрибуция готового ИТ продукта - конструктора мобильных приложений IdeaGroup

Регион: Украина

Инвестиции: $100 000 / 50%

Технологии IdeaGroup позволяют получить любому желающему (от физического лица и ЧП и до небольших компаний) свое приложение для appstopre и play-маркета за 5 дней. Приложения шаблонные и сразу готовы к использованию в любой нише.

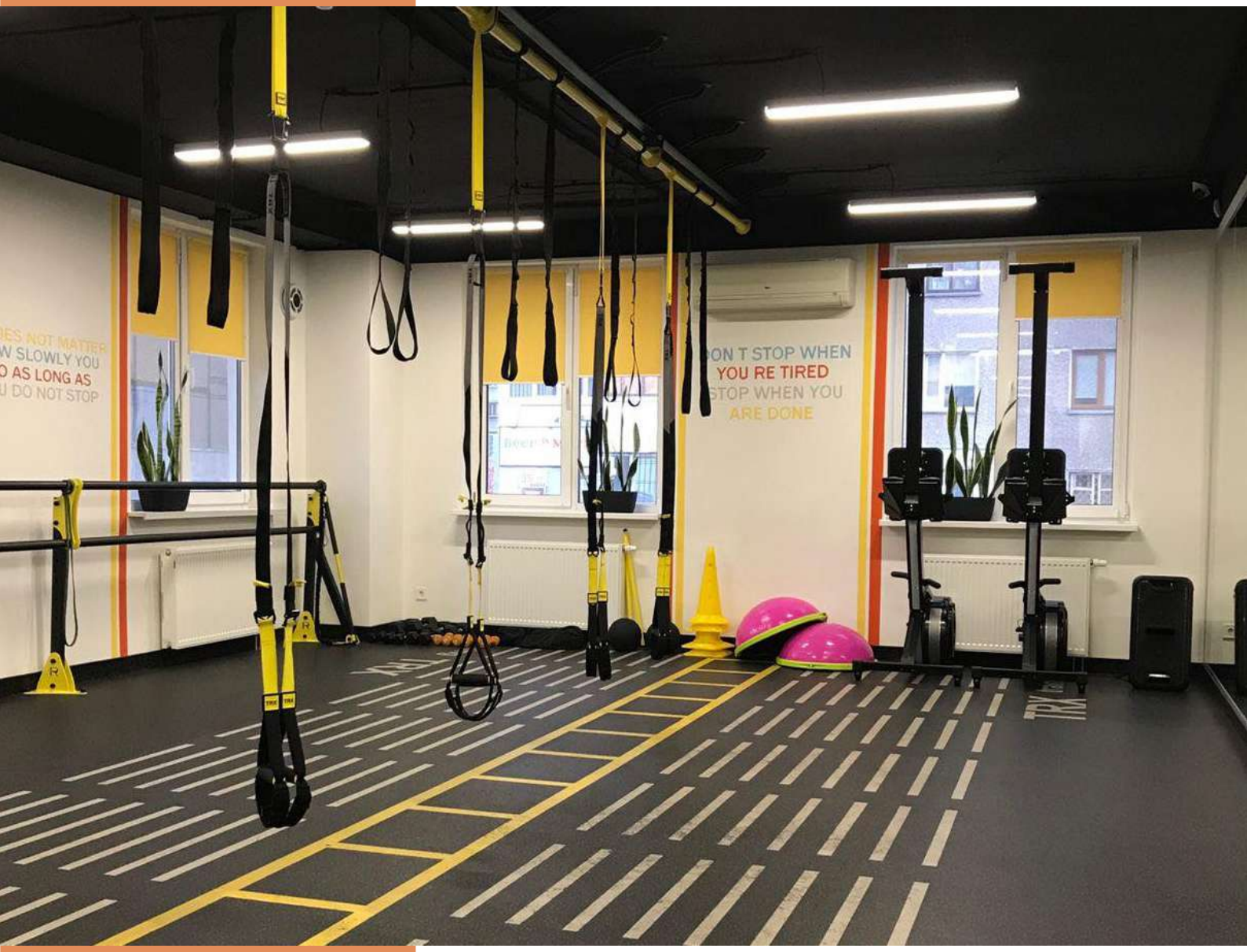
Компания предлагает лучшие решения рынку благодаря собственной команде разработчиков программного обеспечения. В арсенале простые и эффективные решения для: кафе & ресторанов, интернет-магазинов, индивидуальных мастеров красоты (ногтевой сервис, парикмахеры, косметологи и т.д.), сервисных компаний (клининговые компании, ремонтно-строительные компании, слесаря и сантехники), автомойки.

Стоимость приложения Базовой версии – от 5000 грн единоразово за публикацию + абонплата в месяц в зависимости от Партнера от 200-500 грн/мес и до 2% - 5% от суммы сделки в приложении.

Текущие технические возможности компании позволяют сейчас выпускать 30 приложений в месяц. План компании до конца года + 200 приложений.

Для реализации стратегии развития компания привлекает инвестора в обмен на долю 50% в уставном фонде компании. Обязательное условие: кроме приобретения доли в проекте, партнер должен быть готов к инвестициям в создание отдела дистрибуции и реализации маркетинговой компании по продвижению продукта IdeaGroup.

ПРОДАЖА БИЗНЕСА



Фитнес студия

Регион: Украина, Киев

Цена: $65 000

Студия была открыта 5 апреля 2019 года, входит в сеть из нескольких студий в разных городах Украины. Предлагается к покупке как отдельный объект. В студии сделан дизайнерский ремонт, закуплено очень качественное спортивное оборудование по направлениям TRX, Kangoo J, Stretching и т.д.

Работает 12 человек.

Инфраструктура:

- Общая площадь помещения: 181,4m² (аренда), отдельный вход;
- 2 просторных оборудованных зала;
- 2 раздевалки;
- Стойка - ресепшн с лаундж зоной;
- Меблированный косметологический кабинет;
- В каждом зале есть музыкальное оборудование, телевизоры, специальная система вентиляции и кондиционирования.

Окупаемость бизнеса: 1,5 года.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Рентабельный бизнес по производству и реализации кофе

Регион: Украина, Харьков

Цена: $70 000

Компания существует с 2014 года, весьма узнаваема в Харькове. Это стало возможным благодаря тому, что продукция изготавливается на современном оборудовании по специально разработанной технологии

Предмет продажи:

- оборудование для производства кофе;

- право собственности на ТМ Coffeebox.;

- 2 свои точки - coffee to go в Харькове (ТЦ Протон и БЦ на Жукова);

- товарный запас готовой продукции, сырья и материалов;

- рецептура и технологические процессы;

- право собственности на домен, сайт компании, мобильное приложение, страницы в соц.сетях, бренд-бук.

Рентабельность: 30 - 52%

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Черешневый сад

Регион: Украина, Херсонская область

Инвестиции: $100 000

Черешневый сад занимает площадь 26 га. Сад молодой - пять лет. Посажены самые современные сорта черешен: Желанная, Удивительная, Талисман, Крупноплодная, Загадка, Кутузовка. Сад находится на капельном поливе, имеется своя собственная насосная станция.

Основные потребители - сети магазинов, дистрибьюторы, оптовые рынки.

Также растет виноградник, которому 3 года (площадь 4 га).

Общая площадь земельного участка – 70 га (на условиях долгосрочной аренды), а также есть участок в собственности – 2,4 га. Дополнительно есть земельный участок 40 га, который может быть использован для расширения бизнеса.

Оборудование: трактор, опрыскиватели, культиватор, трансформаторная подстанция, насосная станция, линия электропередач

Чистая прибыль в, 2018 году составила 500 тыс. грн, а уже в 2019 году выросла до 1 млн. грн.

С целью расширения бизнеса компания находится в поиске инвестиций, в размере 100 тыс. долларов США. Условия привлечения инвестиций будут оговариваться с заинтересованными лицами индивидуально.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

INInVENTURE

VI УКРАЇНСЬКИЙ
ГАЗОВИЙ
ФОРУМ
СХІДНО-ЄВРОПЕЙСЬКЕ
ГАЗОВЕ ПАРТНЕРСТВО
27-28 Жовтня 2020, онлайн, Київ, Україна

InVenture

ВЫБИРАЙ КОРОТКИЙ ПУТЬ К ИНВЕСТОРУ

Широкая инвестиционно-активная аудитория
250 000+ просмотров ежемесячно

Крупнейшая база данных инвесторов
17 000+ подписчиков

Эффективный инвестиционный matchmaking
500+ клиентов получили выход на инвесторов

Высокая результативность брокерской деятельности
45+ закрытых сделок на сумму более $270 млн