Не дуже віриться в інвестиції від фондів а-ля BlackRock під час війни в Україні

Інвестиції українського бізнесу під час війни: секторальний огляд

Продаж комплексу комерційного або промислового призначення 6000 м2 біля Києва

INVENTURE

Инвестиційний дайджест

липень - 2023

Все про інвестиції на каналі Telegram

Підписатися Дайджест

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, M&A, VC

- "Епіцентр-К" з початку війни освоїв близько $200 млн інвестицій >>>
- ДТЕК інвестує $145 млн у проєкт розумних мереж Smart Grid у Київській області >>>
- BGV Group Management Геннадія Буткевича інвестувала в гірничодобувні проєкти $100 млн >>>
- Укрексімбанк отримав кредит на €50 млн від ЄБРР >>>
- Philip Morris побудує нове виробництво у Львівській області за більш ніж $30 млн >>>
- ЄБРР надає українському агрохолдингу «Астарта» фінансування на $30 млн >>>
- Данський інвестонд EIFO виділить €27 млн Нібулону на будівництво елеватора та млина >>>
- Агрокомпанія ІМК підписала кредитну угоду з ЄБРР на $10 млн >>>
- ЄБРР виділяє €9,6 млн українській Агросем на будівництво зернового комплексу >>>
- Черкаський виробник качиного м'яса Смачне каченя купив ТРЦ Магелан за 620 млн грн >>>
- Американський власник української DMarket залучив $37 млн >>>
- Українська платформа для покупки житла в США Propertymate залучила $5,5 млн >>>
- Український стартап FarmFleet у сфері AgroTech залучив $550 тис. при оцінці $3,7 млн >>>
- Veon планує інвестувати $600 млн в інфраструктуру Київстар >>>
- Мільярдер та голова австралійської Tattarang Ендрю Форрест вкладе $500 млн в Україну >>>
- Інвестиції турецької Baykar у виробництво дронів в Україні становитимуть близько $100 млн >>>
- У Трускавці збудують завод мінеральних вод за німецьким проєктом за $35 млн >>>
- Нова пошта створить компанію для управління європейським бізнесом та інвестує €10 млн >>>
- Метінвест планує будувати завод в Італії, щоб завантажити окатками українські потужності >>>
- Італійський виробник цементу Buzzi продає бізнес в Україні та частину Східної Європи >>>

ДЕРЖАВНІ ІНВЕСТИЦІЇ ТА МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА ДОПОМОГА

- ЄС планує виділити Україні фінансову допомогу розміром 50 млрд євро >>>
- Великобританія анонсувала новий пакет фіндопомоги Україні на понад $3 млрд >>>
- Світовий банк уклав нові угоди в рамках програми на загальну суму $2 млрд >>>
- Ентоні Блінкен: США нададуть Україні додаткову допомогу на $1,3 млрд >>>
- ЄІБ надасть Україні €840 млн на відновлення >>>
- Світовий банк надає кредит Україні на $1,5 млрд під гарантії Японії >>>
- Україна отримала від МВФ другий транш кредиту EFF на $890 млн >>>
- ЄБРР направить 22,7 млн євро кредиту «Укрпошті» на придбання 5000 електровелосипедів >>>
- ЄІБ створив новий фонд Ukraine Trust Fund з капіталом 400 млн євро для допомоги Україні >>>
- ЄБРР виділить Укргідроенерго, Укренерго і Нафтогазу фінансування на 600 млн євро >>>
- Експортно-кредитне агентство Італії страхуватиме італійські інвестиції в Україну на €500 млн >>>
- Мінфін України розмістив військові облігації на рекордні 31,4 млрд грн >>>
- Україна та Молдова збудують автомобільний прикордонний міст через Дністер >>>
- ФДМ продав Вінницьку картографічну фабрику за 100 млн грн одеській компанії >>>
- ФДМУ продав Рівноторф за рекордні 205 млн грн >>>
- BlackRock та JPMorgan незабаром презентують створення фонду відновлення України >>>
- Фінансові організації розвитку та ЄБРР створили платформу для спільних інвестицій в Україну >>>
- В Україні створять окремий суд з захисту прав інвесторів >>>

Підписатися Дайджест

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, PRIVATE EQUITY, M&A, IPO

- Vodafone і Three планують об'єднатися у Великій Британії в рамках угоди на £15 млрд >>>
- Nasdaq купує розробника фінансового програмного забезпечення Adenza за $10,5 млрд >>>
- Швейцарський холдинг UBS отримає $10 млрд держпідтримки для порятунку Credit Suisse >>>
- Капіталізація румунської енергетичної компанії Hidroelectrica перевищила $10 млрд під час IPO >>>
- Bunge і Viterra ухвалили остаточне рішення щодо злиття вартістю $8,2 млрд >>>
- Японія отримала контроль над виробником напівпровідникових матеріалів JSR за $6 млрд >>>
- Patterson-UTI та NexTier зливаються в компанію вартістю $5,4 млрд >>>
- IBM купує розробника хмарних сервісів Apptio за $5 млрд >>>
- Італійська Eni спільно з норвезькою Var Energi ASA купила компанію Neptune за $4,9 млрд >>>
- Мережа середземноморських ресторанів Cava оцінюється в $4,7 млрд під час IPO >>>
- Civitas Resources придбає пермські активи у NGP Energy за $4,7 млрд >>>
- Сім'я мільярдерів із Гонконгу викуповує акції девелопера NWS Holdings за $4,6 млрд >>>
- Американська Brookfield Reinsurance купує страховика AEL вартістю $4,3 млрд >>>
- Novartis купує творця препаратів від рідкісного захворювання нирок Chinook за $3,5 млрд >>>
- UnitedHealth викуповує компанію у сфері домашньої охорони здоров'я Amedisys за $3,3 млрд >>>
- Blackstone продає компанії Prologis комерційну нерухомість за $3,1 млрд >>>
- Майкл Джордан продає за $3 млрд контрольний пакет акцій клубу Charlotte Hornets >>>
- Американська Eli Lilly купує біофарм компанію DICE Therapeutics за $2,4 млрд >>>
- Американський виробник напівпровідників Wolfspeed отримав $2 млрд від Apollo та інших >>>
- Coca-Cola купує компанію-власника горілчаного бренду Finlandia за $220 млн >>>
- Intel інвестує понад $33 млрд у два заводи з виробництва мікросхем у Німеччині >>>
- Найбільша інвестиція в Ізраїль: Intel побудує завод у Кір'ят-Гаті за $25 млрд >>>
- Intel інвестує $4,6 млрд у новий завод з виробництва мікросхем у Польщі >>>
- Трейдери поставили $1 трлн на падіння американського ринку акцій і втратили понад $70 млрд >>>
- Німецький Bosch попрощався зі своїм заводом у РФ >>>
- Carlsberg Group йде з Росії та продає пивоварну компанію "Балтика" >>>
- Росія, не дивлячись на санкції, планує освоїти $21-22 млрд у проекті "Арктик ЗПГ 2" >>>
- Китайська CNPC слідом за Sinopec входить до СПГ-проекту в Катарі >>>
- ОАЕ планують інвестувати $54 млрд у відновлювані джерела енергії >>>
- Posco інвестує $92 млрд до 2030 року в акумулятори та водень >>>

VC & STARTUPS

- Thomson Reuters купує юридичний AI-стартап Casetext за $650 млн >>>
- Salesforce обіцяє інвестувати $500 млн у стартапи генеративного ШІ >>>
- ШІ-стартап Synthesia отримав статус єдинорога після залучення коштів за підтримки Nvidia >>>
- Meituan купує «OpenAI для Китаю» за $234 млн >>>
- Runway AI, що створює відео на основі слів, залучив $141 млн від Google і Nvidia >>>
- Індійська ChrysCapital інвестує $100 млн у місцевий стартап-виробник окулярів Lenskart >>>
- ШІ-стартап Typeface залучив $100 млн від Salesforce та Google >>>
- AI-стартап Inflection залучив $1,3 млрд для створення більш «персонального» ШІ >>>
- GM купує ізраїльський стартап Algolion, який прогнозує спалах акумуляторних батарей >>>

Підписатися Дайджест

Не дуже віриться в інвестиції від фондів а-ля BlackRock під час війни в Україні

Томаш Фіала, засновник інвестбанку Dragon Capital про перспективи відновлення національної економіки та зростання бізнесу, тиск силовиків та інвестиції в українські активи російських власників

До закінчення війни в Україну не підуть інвестиції, будемо самотужки плюскатись у цьому акваріумі

Ігор Мазепа, засновник Concorde Capital про бізнес-клімат та інвестиції в Україну в умовах війни

Україні потрібен Фонд суспільного добробуту

Даг Деттер, директор Detter & Co та співавтор книги "Державне багатство народів", про те, чим небезпечні для України неперевірені ідеї щодо створення державних земельних банків або інвестиційних фондів.

Як відкрити бізнес або запустити франшизу у Польщі

Яна Михайлюк, к.ю.н., адвокат, радник TOTUM LF про те, на що варто звернути увагу під час масштабування бізнесу, відкриття франшизи або бізнесу за кордоном

Підписатися Дайджест

Які акції "у фаворі" в інвесторів у 2023 році

ТОП-10 найпривабливіші акції зарубіжних компаній та індексів серед роздрібних інвесторів у 2023 році

Інвестиції українського бізнесу під час війни: секторальний огляд

Український бізнес є ключовим інвестором національної економіки, він, як ніхто, зацікавлений у її розвитку. Актуальні інвестиційні проекти оцінюються у 8 млрд грн.

Анализ рынка масла и маргарина в Украине

Pro-Consulting специально для InVenture представляет аналитику рынка масла и маргарина в Украине в Украине, 2017-2022 гг.

Яку обрати франшизу у 2023 році: найвигідніші франшизи в Україні

Огляд ринку франчайзингу та франшиз в Україні в умовах війни: найбільш привабливі та найвигідніші франшизи у 2023 році

Підписатися Дайджест

Інвестиції в нерухомість під 11,8% річних в USD

Регіон: м. Львів

Інвестиції: $267 140

Інвестування шляхом купівлі виробничо-складського приміщення 361 м2 в логістичному комплексі PORT Львів з доходністю 11,8% річних в $.

Вартість приміщення - USD 267 140.

Строк окупності - 8,5 років.

Девелопером даного проєкту є компанія Alterra Group — українська компанія, що спеціалізується на девелопменті та управлінні комерційною нерухомістю «під ключ». У портфелі компанії 35 об’єктів загальною площею 175 000 м².

PORT - це інноваційний логістичний центр, в якому 48 600 м2 виробничо-складських, торгових та офісних площ вже введено в експлуатацію. Для зручності наших клієнтів ми розробили додаток для експлуатації та управління нерухомістю наших резидентів.

Серед резидентів PORT такі компанії: Meest, ЖЖУК, Omega, Acana, ITC, Ruvutex, Golden Tile та інші компанії, що займають провідні позиції у своїх нішах. Попит на комерційну нерухомість у PORT стабільно високий.

Власна керівна компанія, яка надає повний спектр послуг з управління вашою комерційною нерухомістю, що забезпечує пошук орендарів та всю операційну діяльність.

Більше інформації про об'єкт можна переглянути на сайті https://port.lviv.ua/ та на каналі YouTube.

Підписатися Дайджест

INNVENTURE

ПРОДАЖ БІЗНЕСУ

Підприємство з виготовлення бетонних сумішей

Регіон: м. Львів

Ціна: $950 000

Продукція – бетонна суміш, бетонно-піщана суміш, гравійна суміш, інше

Нерухоме майно – 1280 м2 – власність юрособи, з них:
- адміністративна будівля, офіс 2 поверхи - 148 м2 (опалення, інтернет сан вузол)
- СТО, ремонтна дільниця, гараж, склад – 1 поверх 170м2
- Виробниче приміщення №1 – 1 поверх 258 м2
- Відкритий склад сипучих та інертних матеріалів під накриттям - 700 м2

Територія, промислового призначення - 0,86 га , у власності юр особи з перспективою розширення до 2,13 га.

Обладнання - бетонозмішувач фірми BHS SONTHOFEN (Німеччина): TWINSHAFT BATCH MIXER DKX 2,25 м3 + подача сипучих матеріалів 5шт по 20м3., обшитий сендвіч панелями, утеплення.

Електроніка – Dorner Electronics (Австрія) з підтримкою віддаленого доступу.

Силоси для зберігання сипучих матеріалів (цементу) 6 шт по 90т + подача

Ємкості для запасу води 2 шт по 20м3

Паливно-розподільна колонка на 10т

Комунікації:
- Електропостачання - власна ТП на 300 кВт
- Котельня для підігріву в зимовий період
- Водопостачання – свердловина з документами
- Продуктивність бетонного вузла – 120 м3/год.

Підписатися Дайджест

Продаж або інвестування у підприємство зі зберігання і перероблення с/г культур, Хмельницька область

Регіон: Хмельницька область, село Гайдайки

Ціна: $900 000

Загальна площа ділянки: 5,5743 га (приватна власність). У користуванні підприємства є 27,59 га, які були взяті в оренду.

Підприємство працює на ринку вже більше 18 років. Основні напрями діяльності: рослинництво, зберігання та переробка зерна та інша операційна діяльність. Переробка здійснюється за допомогою станка – екструдер, який переробляє зерно в готову продукцію.

На виробництві використовується 2 (два) екструдерні станки з пресом по сої з холодним віджимом, один переробляє за 1 годину – 1000 кг сої, інший – 500 кг. Соєва макуха є двох видів: лепісткова та повножирова.

Підприємство також має лінію по переробці соняшнику потужністю по переробці соняшника 10 т в сутки.

Протягом всього року підприємство надає послуги по сушінню зернових. Зерно сушиться за допомогою сушок до певної вологи, яка призначена для кожної культури окремо, які за сутки висушують об’ємом 100-200 тон.

Загальна площа нерухомості: 3765 кв.м.

На території є ангари, склади, зернова площадка на якій зберігається зерно поки не висушать, і тоді в ангари чи в складі зберігають. Об’єм для зберігання всього зерна дозволяє 2500 тон зерна.

Підприємство є прибутковим, але для більш успішного розвитку необхідні додаткові інвестиції у робочий капітал та технологічне переоснащення.

Підписатися Дайджест

INInVENTURE

ПРОДАЖ БІЗНЕСУ

Майновий комплекс деревообробного підприємства

Регіон: Житомирська область, Малинский район, пгт. Чоповичи

Ціна: $600 000

Даний об'єкт можна придбати з метою продовження бізнесу (розпиловка, всі види пиломатеріалів, сушка, пелетний цех, піддони, столярний цех) або як нерухомість для інших напрямів діяльності. Є штат місцевих працівників.

В предмет продажу включено:

Дві земельні ділянки площею 4 га (приватна власність).

Нерухомість: 3350 кв.м

Комунікації: електропостачання: 380 КВА, власна скважина -70 метрів, котельня 2019 року, автоматизований котел, пелета, тирса, відходи.

Виробниче обладнання: комплект технологічного обладнання лісосушильної камери - 2 шт. по 75м.куб. кожна, повна автоматизація, автоматизована котельня (котел-твердопаливний 800кВт), пилорама ланцюгова – 3 шт,верстат багатопильний двохвальний WD-300/350, 37+22 кВт, h=170 мм , зав. №29, 2019 року, верстат для клеймування, фрезерування фаски та обрізання кутів дерев'янних піддонів та інше.

Транспортні засоби та інше обладнання.

Приміщення контори площею 625 м кв. (500 м від виробництва) та гараж – площа 64 м.Приватний будинок на території підприємства: ремонт 2019 року, автономне опалення, 4 кімнати, кухня, тераса.

Підписатися Дайджест

INInVENTURE

ПРОДАЖ БІЗНЕСУ

Продаж бізнесу - дизайнерське ательє з пошиття взуття, сумок та аксесуарів за італійською технологією з авторським брендом «DIANA ANIPKO»

Регіон: м. Київ, бульвар Ромена Роллана, 4

Ціна: 347 000 EUR

Ціна (з нерухомістю): 515 750 EUR

Виробництво розміщено у викупленому нежитловому приміщенні площею 135 кв.м.

Після перепланування та капітального ремонту приміщення складається з цеху заготовки, цеху затяжки, складу для шкіри разом зі столом для розкривання, кімнати для модельєра та бухгалтера + стелажі з моделями взуття, кімнати з компресором, санвузол, кухня.

Виробнича лінія налагоджена та запущена у 2021 році, пропрацювала один рік (до початку війни). На сьогоднішній день діяльність не ведеться.

Складові виробництва: при виробництві використовуються італійські колодки; як підкладка для всього взуття використовується ніжна анілінова шкіру наппа виробництва Італії; верх взуття та виготовлення сумок - тільки натуральна шкіра високої якості; каблуки та шкіряна підошва від провідних виробників Італії; також використовується підошва з поліуретану чи шкірвалону з України.

Збут продукції до кінця не налагоджений через ситуацію в країні. Всі продажі йшли через Instagram, сайт чи Розетка. Реклама не запускалася.

Підписатися Дайджест

Група комерційних приміщень 4690 м2 у м. Чернівці біля залізничного вокзалу

Регіон: Чернівці

Ціна: $690 000

Продається група комерційних приміщень, що складаэться із 8 будівель загальною площею 4690 м2 у м. Чернівці, біля залізничного вокзалу

Загальна площа будівель і споруд: 4690.10 м²

Цей унікальний комплекс складається з двох основних будівель та шести допоміжних приміщень. В ньому ви знайдете офіси зі свіжим євроремонтом, складські приміщення, будинки охоронців, виробничі приміщення, ангар та багато іншого.

Особливою перлиною цього комплексу є критий ангар, який має площу 1500 м² (60м × 25м), що надає широкі можливості для різноманітних потреб.

Додатково, поруч знаходиться желізнична гілка, зручний доступ до якої забезпечений. Це створює чудові перспективи для підприємств, що потребують зв'язку з залізницею.

Площа земельної ділянки, на якій розташований комплекс, складає 65 сотих. Ділянка знаходиться в оренді (комунальна власність), орендна плата 12 000 грн/місяць.

Підписатися Дайджест

INVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Комплекс комерційного або промислового призначення 6000 м2

Регіон: Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Тарасівка

Ціна: $2 200 000 (ціна знижена)

Продається новий виробничий об'єкт – харчове виробництво охолоджених напівфабрикатів (незавершене будівництво).

Площа ділянки - 0,778 га (можна докупити близько 0,5-1 га)

Площа будівлі – 6103 кв.м.

Поверховість: 3 поверхи

Висота стель: 2-4 м.

Завантаження-відвантаження: 4 рампи (2 – готова продукція; 1 – сировина; 1 – упаковка)

Категорії приміщень: виробництво з окремими цехами, склади в т.ч. під холодильні камери, лабораторія, торгова зала, ресепшн, актова зала, гуртожиток, кімнати відпочинку, перукарня та ін.)

Електрика: 810 кВт, технічно можна збільшувати, переріз дроту дозволяє

Свердловина (технічна вода, не глибока, якість хороша).

Обговорюється можливість викупу з діючим бізнесом. Основна продукція: охолоджені напівфабрикати, тісто для випічки, тісто з начинкою, кружечки для пельменів, паста, равіолі та інше. Дуже смачний хліб, сендвічі та ін У своєму сегменті практично немає конкурентів за якістю продукції.

Підписатися Дайджест

INVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Продаж комплексу складських приміщень з офісом 2821 м2 та ділянкою 2,22 га

Регіон: м. Вінниця, вул. Чехова, 7Г

Ціна: $1 200 000

Земельна ділянка: 2,22 га

Статус землекористування: оренда до 27.01.2027 р.

Загальна площа будівель: 2821,1 кв.м., з яких:

І поверх - 2682,8 кв.м. (склади зберігання продовольчої групи товарів, торгові зали, камери зберігання з можливістю охолодження продукції, офісні приміщення)

ІІ поверх – 125,5 кв.м. (офісні приміщення)

Пост охорони - 12.8 кв.м.

Комунікації:
- Електрика: потужність ТП – 1,2 МВт
- Водопостачання: свердловина
- Водовідведення: вигріб
- Газопостачання: відсутнє
- Опалення: електричне 30кВт
- Асфальтована територія
- Територія обнесена парканом

Оптимальні напрями використання:
- Склади зберігання продовольчої або непродовольчої групи товарів
- Склади зберігання хімічних речовин (є сертифікація)
- Різні напрями виробничої діяльності
- Девелопмент на вільній частині території ділянки (1 га)

Підписатися Дайджест

ININVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Продаж промислово-складських приміщень з офісом 4056 м2 та ділянкою 2,2 га

Регіон: м. Одеса, провул. Локомотивний, 14

Ціна: $650 000

Земельна ділянка: 2,21 га

Загальна площа будівель: 4056,1 кв.м.

Комунікації:

- Електрика: власна ТП 150кВт
- Водопостачання: міське
- Водовідведення : самоочисна яма
- Газопостачання:відсутнє
- Опалення: електрокотли – 32кВт-1шт, 12 кВт-1шт; гаряча вода: бойлери – 200л-1шт, 100л-1шт
- Залізнична колія прилягає до огорожі об’єкту;
- Територія покрита асфальтом та бетонними плитами
- Територія обнесена парканом

Оптимальні напрями використання:

Склади зберігання, у тому числі зберігання хімічних речовин (є сертифікація)

Різні напрями виробничої діяльності

Девелопмент на вільній частині території ділянки (1 га)

Підписатися Дайджест

INInVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Продаж промислово-складських приміщень з офісом 2900 м2 та ділянкою 1,9 га

Регіон: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Богданівці, Масівецьке шосе, 6

Ціна: $1 000 000

Земельна ділянка: 1,91 га

Статус землекористування: оренда до 19.11.2063

Загальна площа будівель: 2871,3 кв.м., з яких:

- Адміністративна будівля - 657,1 кв.м.
- Складські приміщення - 1836,9 кв.м
- Гараж (навіс) - 377,3 кв.м

Комунікації:

- Електрика: 560 Квт (РЕМ «Хмельницькобленерго» - дозволена потужність 98 кВт, трансформатор 160кВА (діючий договір). «Укрзалізниця» - дозволена потужність 400 кВт, трансформатор 400 кВА (договір призупинено за відсутністю потреби).
- Водопостачання: власна скважина
- Водовідведення: вигріб
- Газопостачання: відсутнє
- Опалення: електричне 30 кВт
- Асфальтована територія
- Територія обнесена парканом

Оптимальні напрями використання:

- Склади зберігання, у тому числі зберігання хімічних речовин (є сертифікація)
- Різні напрями виробничої діяльності
- Девелопмент на вільній частині території ділянки (1 га)

Підписатися Дайджест

INVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Продаж промислово-складських приміщень з офісом 4056 м2 та ділянкою 2,2 га

Регіон: м. Чернівці по вулиці Ярослава Мудрого 31Е (Моріса Тореза)

Ціна: $550 000

Земельна ділянка: 0,69 га

Статус землекористування: оренда до 30.10.2023 р. (річна орендна плата 200 112 грн)

Загальна площа будівель: 2270 кв.м.

Комунікації:

- Електрика: власна ТП 89 КВт, дозволена потужність 45 КВт (трансформатор і кабель дозволяє збільшити тільки сплативши плату за приєднання)
- Водопостачання: міське
- Водовідведення: вигріб
- Газопостачання: відсутнє
- Опалення: електричний котел 15 кВт
- Частково асфальтована територія
- Територія обнесена парканом

Оптимальні напрями використання:

- Склади зберігання, у тому числі зберігання хімічних речовин (є сертифікація)
- Різні напрями виробничої діяльності

Підписатися Дайджест

INVENTURE

ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Продаж промислово-складських приміщень 2948 м2 та ділянкою 1,2 га

Регіон: Полтавська область, м. Лубни, вул. Індустріальна 7

Ціна: $500 000

Місцезнаходження: Полтавська область, м. Лубни, вул. Індустріальна 7

Земельна ділянка: 1,22 Га

Статус землекористування: договір оренди землі від 04.09.2020 до 28.07.2025

Кадастровий номер: 5310700000:02:006:0102

Загальна площа будівель: 2948 кв.м., з яких:

- административно-производственный корпус - 1752 кв.м.
- здание цеха - 645 кв.м.
- склад - 551 кв.м.

Комунікації:

- Електрика: дозволена потужність електропостачання 15 кВт, існує можливість збільшення потужності
- Водопостачання: міське
- Газопостачання: до 4м3 за годину
- Опалення: газовий котел Vaillant-36 кВт YU/YUW INT 362/3-5
- Територія покрита асфальтом та обнесена парканом

Оптимальні напрями використання:

- Склади зберігання, у тому числі зберігання хімічних речовин (є сертифікація)

- Різні напрями виробничої діяльності

Підписатися Дайджест

Торгово-офісний центр загальною площею 7317 кв.м. у м.Київ (Оболонь)

Земельні ділянки в Київській області:
- Бориспільський р-н (41,7 га)
- Фастівський р-н (56,7 га)
- Бориспільський р-н (10,4 га)

Виробничо-складський комплекс загальною площею 3669,2 кв.м в м. Кропивницький

Спортивно-оздоровчий комплекс загальною площею 2007,7 м кв. в м. Черкаси

Підписатися Дайджест

INVENTURE

Brave inventors

ПРОЄКТИ MILITARY-TECH

Платформа Brave Inventors створена компанією Cosmolot з метою організації єдиної точки збору для виробів та винаходів воєнного часу, а також тих, хто зацікавлений у їх придбанні чи фінансуванні.

InVenture разом з Brave Inventors просувають українське інноваційне озброєння, готове до запуску та масштабування.

Evac Kit 1

Вартість виробу: 30 000 грн

Універсальні набори для повного та швидкого обладнання евакуаційних машин, які навіть можуть встановлюватись в польових умовах. Набір розроблений разом з досвідченими парамедиками та задовольняє потреби першого етапу (плеча) евакуації.

Роботизований біонічний протез

Вартість виробу: 16 000 000 грн

Унікальний протез має автоматичну взаємодію з опорно-руховим апаратом пацієнта та оснащений системою розумного докладання сили, вібро і термо-відгук, модульні пальці та рухоме зап'ястя з усіма ступенями свободи по осі XYZ (2 DOF).

Дрон-камікадзе “Чайка”

Вартість виробу: 16 800 грн

Безпілотний літальний апарат “Crazy seagull III” з серії “Ukrainian Crazy Animals”. Виконує бойові задачі із ураження живої сили та бронетехніки противника з повітря в простих метеорологічних умовах.

Броньовані колеса

Вартість виробу: 20 000 грн

Зберігають рухомість машини при пошкодженні усіх шин. Конструкція runflat під час руху на пробитій шині утримує рух від ковзання та розбортування. Це полегшує керування автомобіля, запобігає швидкій деформації колесного диску та дозволяє проїхати без зупинок на пошкоджених колесах 40 км.

Підписатися Дайджест

LVIV INVEST FORUM

- **1000+ бажаючих**
- **20+ спікерів**
- **900 білетів**
- **6 годин виступу**

Організатори: Тарас Бачинський, Остап Бачинський, Тетяна Стромчинська

Дата: 11.08.2023

Локація: Emily Resort

Адреса: Львів, Emily Resort, вул. Хмельницького 9В

11 серпня 2023 року запрошуємо на LVIV INVEST FORUM – будемо говорити про те, які зміни відбулися у сфері інвестицій за останній рік, покажемо реальні кейси, як заробляти на інвестиціях, розберемося з прогнозами та зрозуміємо, куди інвестувати у найближчі 3 роки.

Программа

ВІДБУДОВА УКРАЇНИ - Відновлення інфраструктури та залучення міжнародних інвестицій.

ФОНДОВИЙ РИНОК - Інвестиції у цінні папери та частки у компаніях.

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ - Офіси, коворкінги, склади, індустріальні парки, ТЦ.

ЗЕМЛЯ - Паї, аграрні підприємства, фермерські господарства.

ГОТЕЛЬНО-ВІДПОЧИНКОВА НЕРУХОМІСТЬ - Апарт-готелі, подобова оренда, модульні комплекси, відпочинкові бази.

ЖИТЛОВА НЕРУХОМІСТЬ - Інвестиційні управлінські комплекси, первинний та вторинний ринок.

ІНВЕСТИЦІЇ В IT - Продуктові IT-компанії, сервіси та SaaS-рішення.

M&A УГОДИ - Злиття та поглинання між компаніями, міжнародні фонди.

КРИПТОВАЛЮТА - Інвестиції у криптовалюту, біржі та технології.

ФРАНШИЗИ - Франшизи широкого спектру (від $4К до $250К).

Широка інвестиційно-активна аудиторія
500 000+
переглядів щомісячно

Ефективний інвестиційний matchmaking
750+ клієнтів
отримали вихід на інвесторів

Найбільша база даних інвесторів
35 000+ підписчиків

Висока результативність брокерської діяльності
40+ закритих угод
на суму понад $300 млн