Как начать инвестировать небольшие суммы денег и получать пассивный доход?

Кому принадлежат крупнейшие ритейл сети в Украине?

Сеть магазинов у дома с современным концептом

INVENTURE

Инвестиционный дайджест

февраль - 2022

Ключевые новости инвестиционного рынка Украины и мира в Telegram

Инновационный складской комплекс под Киевом, 10-12% годовых

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A, PRIVATE EQUITY, IPO

- Эпицентр К привлек $120 млн кредита от Европейского инвестиционного банка >>>
- UFuture и InSoft Partners продали аутсорсинговый бизнес ITernal Group американской UST >>>
- Братья Буряки стали напрямую владеть 50% СК "Брокбизнес» >>>
- Австрийская Head Group получила "зеленый свет" на строительство завода в Виннице за EUR80 млн >>>
- Dragon Capital получит $50 млн кредита от ЕБРР >>>
- Vodafone Украина выкупила облигаций на сумму $45 млн >>>
- Португальская компания TCS построит в Виннице завод стройматериалов за 33 млн евро >>>
- В Днепре запустили роботизированный терминал Новой почты за €28,5 млн >>>
- Банк Credit Agricole получит €20 млн от Европейского Фонда >>>
- Астарта инвестирует $15 млн в новый элеваторный комплекс на Черниговщине >>>
- Инвестфонды Василия Хмельницкого и Игоря Кривецкого выпускают акции на 1 млрд грн >>>
- Investohills Helianthus выкупил у ФК "Инвестохиллс Веста" портфель долгов банков-банкротов >>>
- Укрэксимбанк продал бывшие бани в исторической части Киева за 135 млн грн >>>
- Interpipe выкупит долю в совместном предприятии с Vallourec по производству стальных труб >>>
- Аптечная сеть «D.S." собирается поглотить сеть аптек "Фарм-Союз" >>>
- Турецкий банк Ziraat Bank может выйти на рынок Украины >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Стартап Near Protocol украинца и россиянина привлек $150 млн >>>
- Американский производитель чипов Qualcomm покупает украинский стартап Augmented Pixels >>>
- Glovo закрыла сделку по покупке сервиса доставки Zakaz.ua >>>
- Украинская Fintech Farm привлекла $7,4 млн от Flyer One Ventures, Solid и других инвесторов >>>
- Украинско-американский стартап для дальнобойщиков Cargofy привлек $2 млн >>>
- Finmap привлек $1,2 млн от европейских инвесторов >>>
- Украинский стартап для удаленщиков Remo привлек более $1 млн от Андрея Федорива и др >>>
- Венчурные фонды из Украины и США инвестировали в украинский стартап OneNotary $1,75 млн >>>
- Украинский стартап InputSoft прошел в Techstars и получил $120 тыс. при оценке в $3 млн >>>
- Украинское приложение для медитаций Mindist собрало в pre-seed раунде $300 тыс >>>
- Основатели Новой почты и маркетолог Андрей Федорив инвестировали в The Good Plastic Company >>>
- Какие стартапы заинтересовали государство? Результаты 36-го Pitch Day от УФС >>>
- Эстонский фонд Specialist VC собрал €50 млн и будет инвестировать в украинские стартапы >>>

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Гибридная война России: под прицелом экономика, бизнес и инвесторы в Украине >>>
- Евробонды Украины обрушились на фоне угрозы вторжения РФ >>>
- Грядет банкротство ГПЗКУ или как отдавать китайский кредит? >>>
- ЕК одобрила выделение Украине €1,2 млрд финпомощи >>>
- Великобритания направит £2 млрд на совместные с Украиной проекты в инфраструктуре и энергетике >>>
- Электронмаш продали на повторном аукционе всего за 430 млн. грн >>>
- ФГИ продал Одесский завод шампанских вин за 195 млн грн >>>
- Заброшенный НИИ в Одессе продали бывшей жене и сыну Игоря Палицы за 90 млн грн >>>

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A, PRIVATE EQUITY, IPO

- Microsoft покупает разработчика игр Activision Blizzard за $68,7 млрд >>>
- Американского разработчика ПО Citrix Systems хотят купить за $13 млрд >>>
- Дочка LG по производству аккумуляторов провела IPO на $10,7 млрд >>>
- Американский инвестфонд TPG на IPO оценили в $9 млрд >>>
- General Motors вложит $6,5 млрд в два новых завода в США >>>
- Sony покупает игровую студию Bungie за $3,6 млрд >>>
- Renault-Nissan-Mitsubishi направят $26 млрд в производство электромобилей >>>
- Intel инвестирует $20 млрд в строительство двух новых заводов по производству чипов >>>
- Ford направит еще $20 млрд на производство электромобилей >>>
- Китайский онлайн-ритейлер Shein готовится к IPO в Нью-Йорке >>>
- Консорциум во главе с KKR покупает производителя велосипедов Accell за €1,56 млрд >>>
- Индийского сталепроизводителя Neelanchal Nigam продают Tata Steel за $1,6 млрд >>>
- Арабская Savvy Gaming приобрела два киберспортивных оператора ESL и FACEIT за $1,5 млрд >>>
- Viterra приобрела американскую зерновую компанию Gavilon за $1,125 млрд >>>
- Sony инвестирует $500 млн в завод TSMC в Японии >>>
- Boeing инвестирует $450 млн в создателя беспилотных аэротакси Wisk >>>
- Инвесторы вложили $400 млн в американскую криптобиржу FTX US >>>
- Разработчика батарей для элетромобилей команды Формулы-1 продают за $223 млн >>>
- Национальную авиакомпанию Грузии Georgian Airways продают за $150 млн >>>
- Инвестиции в «зеленую» энергетику за 2021 год составили $755 млрд >>>
- Инвесткомпания Apollo станет миноритарием киностудии Legendary за $760 млн >>>
- Производитель минудобрений ЕвроХим покупает азотный бизнес Borealis за €455 млн >>>
- Ларри Пейдж продал акции Alphabet на $80 млн >>>
- Volvo Cars и Northvolt построят аккумуляторный завод в Швеции >>>
- Snap планирует разместить облигации на $1,25 млрд >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- В 2021 году мировые стартапы привлекли $675 млрд венчурных инвестиций >>>
- Американский фонд Andreessen Horowitz привлек $9 млрд на инвестиции в новые проекты >>>
- Основатель Amazon инвестировал $3 млрд в стартап по клеточному омоложению Altos Labs >>>
- Японская нефтяная Eneos покупает "зеленый" стартап JRE за $1,7 млрд >>>
- Создатель беспилотников Cruise привлек $1,35 млрд и запускает такси без водителя в США >>>
- 1Password привлек $620 млн при оценке в $6,8 млрд >>>
- Стартап по доставке продуктов Zapp привлек $200 млн, среди инвесторов Льюис Хэмилтон >>>
- Фонд Кэти Вуд ARK Innovation привлек $168 млн за неделю >>>
- Стартап в сфере здравоохранения Athelas привлек $132 млн инвестиций >>>
- Немецкий робототехнический стартап Wandelbots привлек $84 млн >>>
- Бельгийский стартап Cowboy закрыл раунд C объемом $80 млн >>>
- Операционная система для DAO привлекла $10,5 млн в seed-раунде >>>
- Инвесторы вложили $49 млн в сервис для «белых» хакеров HackerOne >>>

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Ярослав Харий
Polish-Ukrainian Startup Bridge

Украинский фонд стартапов (УФС): окупятся ли инвестиции государства в стартапы?

Светлана Тетеря и Наталия Иверук
EVERLEGAL

Главные изменения в земельном законодательстве Украины в 2021 году

Наталия Шмигельская
Асторг

Как начать инвестировать небольшие суммы денег, чтобы получать пассивный доход?

Татьяна Бережная и Алина Ратушная
"Василь Кисиль и Партнеры

Что изменилось в законодательстве Украины в 2022 году и как это повлияет на бизнес

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ТОП-10 самых ожидаемых IPO в 2022 году

Кому принадлежат крупнейшие ритейл сети в Украине?

ТОП-10 лучших жилых комплексов Киева в 2022 году

Лучшие коворкинги Киева

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Инновационный складской комплекс под Киевом, 10-12% годовых

Регион: Киев

Инвестиции: от $337 000

Общая площадь объекта: 9500 м2, с возможностью приобрести отдельное складское помещение от 439 м2 для сдачи в аренду. Объект удовлетворяет потребности среднего и малого бизнеса, является концептуально уникальным и актуальным для рынка складской недвижимости. Склады универсальны и актуальны как для складирования, так и для большинства видов производства.

Покупайте склад, передавайте его в управление, а управляющая компания организует максимальный доход от аренды и техническое обслуживание объекта.

Основные инвестиционные показатели:

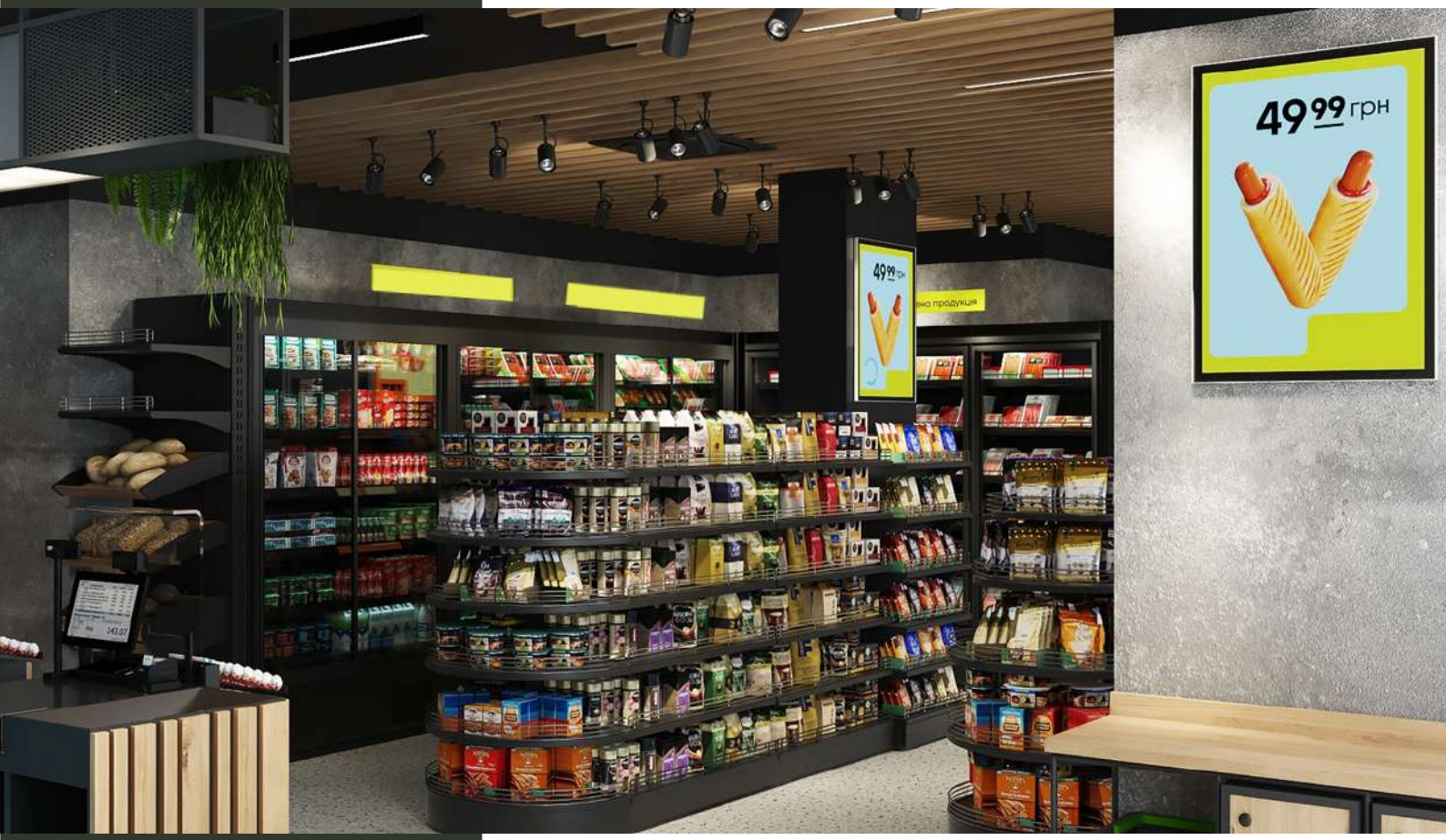
- 10-12% годовых
- Окупаемость от 8 лет
- Порог входа:
а) от 337568 $ в склады;
б) от 74583 $ в коммерческие помещения.

Почему JOULe выгодная инвестиция?

- Понятная бизнес-модель
- Высокая рентабельность
- Управляющая компания Alterra Group
- Ликвидность
- Удачная локация
- Синергия энергий
- Никаких ремонтов

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА



Сеть магазинов у дома с современным концептом

Регион: Киев

Цена: от $360 000

Предлагается проект развития сети продуктовых магазинов в формате «магазин у дома» с современным концептом под собственной ТМ.

Год запуска проекта: 2021

Количество торговых точек: 2
1) Площадь: 111 кв.м. Оборот (месяц): 308 180 грн
2) Площадь: 96,2 кв.м. Оборот (месяц): 132 412 грн

Разработанная концепция сети розничных магазинов и визуализация торговых точек

Концептуальные магазины: Атмосфера, дизайн, брендинг, сервис, еда Take away, дополнительные сервисы, доставка, App, Healthy полка.

Для разработки интерьера, дизайна и брендинга было привлечено Топовое агентство.

Собственный РЦ – после открытия 100 магазинов

Описание формата: S = 100 м2 / 2400 SKU

Ассортимент: food, non-food, fresh, горячие хот-доги, выпекается хлеб, машина для апельсинового фреша, кофемашина.

Предложение инвестору:

Цена продажи бизнеса с проектом развития (100% доли): $360 000

$220 000 – инвестиции в основные средства (торговое оборудование, холодильное оборудование, мебель, системы хранения, ремонт торговых помещений и пр.)

$62 000 – инвестиции в нематериальные активы (концепт, торговая марка, программное обеспечение, пр.)

$78 000 – оборотный капитал (запасы, денежные средства, дебиторская задолженность за вычетом кредиторской задолженности).

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Гранитный карьер

Регион: Ровенская область,Томашгород

Цена: $4 500 000

Предлагается к продаже действующий камнедробильный завод с гранитным (щебеночным) карьером в Ровенской области

Запасы карьера:

- Запасы – 4 500 000 м3 / 11 700 000 тонн
(при добыче 1,425 млн.т. – 8 лет)

Перспективы расширения запасов:
- 9 500 000 м3 / 24 700 000 тонн
(при добыче 1,425 млн. т. – 18 лет)

Мощности карьера:

Советская линия – 820 000 т/год + новая линия - 1 425 000 т/год

Базовое оборудование:

- ДСК, СССР, 150-180 т/ч
- Экскаватор: ЭКГ-5А
- Самосвалы: БЕЛАЗ-6, ЗИЛ
- Фронтальный погрузчик 2 шт.
- Бульдозер - 2 шт.
- Тепловоз маневровый
- Автобус ЛАЗ

Ж/д ветка на территории предприятия.

Особенности потребления продукции в регионе: повышенный спрос на качественный продукт для экспорта в Польшу.

Карьер приобретён группой в мае 2020 года в нерабочем состоянии, требовались ремонтно-восстановительные работы, в которые за 2021 год было инвестировано около 10 500 000 грн.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

INVENTURE

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Действующее деревоперерабатывающее предприятие

Регион: Ровенская область, пгт. Рокитное

Цена: $460 000

Деревоперерабатывающее предприятие специализируется на переработке лесосырья в разного вида продукцию, а именно доску обрезную и необрезную, бруски разных размеров, заготовки для производства вагонки, доски пола и прочего. На производственных мощностях предприятия можно перерабатывать до 1500 м3 лесосырья в месяц за одну смену и при наличии штата работников и ИТР.

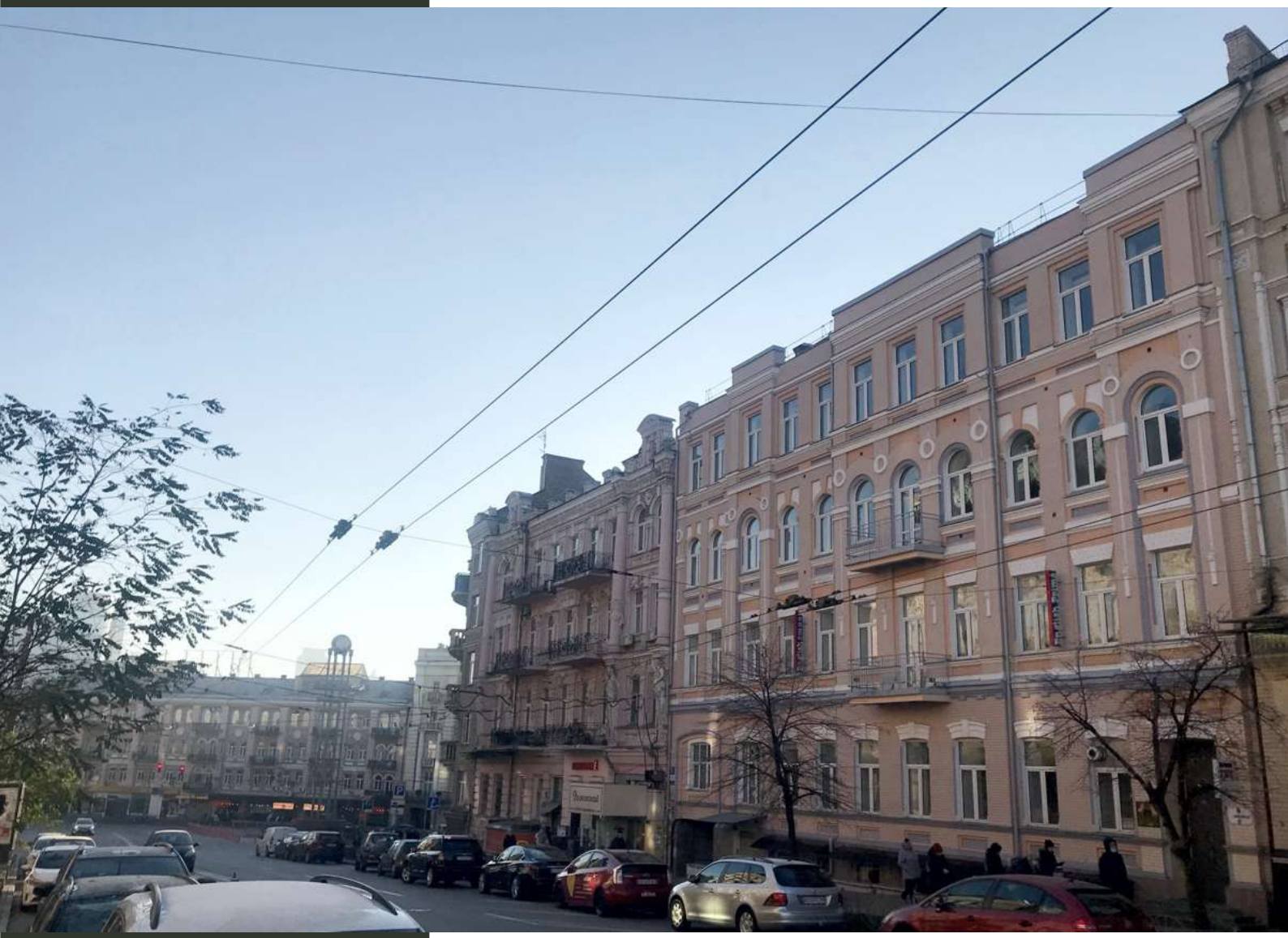
Земельные участки: 2,33 га

Общая площадь недвижимости: 4 160 м2

Для производства изделий из лесосырья на предприятии имеется следующее:

- Склад лесосырья (кран козловой ККТ-5 грузоподъемностью до 5 тонн., рампы механические)
- Цех «вальтер» (брусовочный, многопильные, торцовочный станки)
- Цех «ЯВОР» (пилорама, многопил, тельфер и др)
- Цех «евро» (торцовочные и обрезные станки, станки для производства клееных изделий станки)
- Ремонтный цех
- Кочегарка (твердотопливные котлы)
- Сушильный комплекс (общий объем загрузки сушек составляет 300 м3 полуфабриката (доска, палетка и т.п.).
- Заточный участок
- Офисное помещение
- Складские помещения

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest



Отдельно стоящее здание 1700 кв.м. в центре Киева и девелоперский проект

Регион: Киев

Цена: договорная

Здание находится в самом центре Киева, 10 м до метро ст. Площадь Льва Толстого, 600 м до ул. Крещатик

Площадь земельного участка: 7,3 сотки

Этажность здания: 4 этажа и - 1 этаж объединяют 2 лестничные клетки и лифт OTIS + мансарда

Площадь недвижимости: 1 681 м2:

- 1 этаж – 231,7 м2
- 2 этаж – 259,9 м2 (сдано в аренду)
- 3 этаж – 258,4 м2 (сдано в аренду)
- 4 этаж – 255,4 м2
- подвал – 184,6 м2

Мансарда – 355 м2

Другое: 6 балконов; 2 независимых входа (один с фасадной стороны здания, второй вход – с арки)

Коммуникации: Электроэнергия: 85 кВт; Вода: центральное водоснабжение, горячая вода – электрический бойлер в здании. - Отопление: центральное. Фанкойлы на чердаке обеспечивают охлаждение и обогрев, когда центральное отопление выключено.

Также предлагается рассмотреть девелоперский проект на базе дополнительного приобретения соседнего участка 6 соток со зданием 500 кв.м.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Медицинское такси

Регион: Киев

Цена: от $110 000

«МедТакси» – это услуга для пассажиров, которые не могут самостоятельно передвигаться и им требуется перевозка в лежачем положении. Перевозки осуществляются по Киеву и между городами Украины, в\из страны Европы, а также в\из ближайших стран СНГ.

Срок существования бизнеса: 25 лет.

Укомплектованный штат сотрудников, всего 10 человек.

Наработана широкая клиентская база, в том числе договора со страховыми компаниями, благотворительными фондами, партнерами в Украине и СНГ.

Материальные активы:

- Автомобили: 3 шт — $58 000
- Специальное мед. оборудование автомобилей — $2 380
- Офисное и другое оборудование — $4 160

Итого: $64 540

Нематериальные активы:

- ТМ, веб-сайты — $5 500
- Другое — $6 700

Итого: $12 200

Средний ежемесячный доход компании - $11 000 - $13 000.

Средняя рентабельность 35-40%.

Окупаемость вложений для инвестора составит 2,5 – 3,5 года в зависимости от внедрения путей развития бизнеса.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

UNICORN NEST

Unicorn Nest – автоматизированная система фандрайзинга для стартапов

Регион: International

Инвестиции: $400 000 (от $100 000)

Unicorn Nest помогает основателям стартапов находить инвесторов, связываться и поддерживать связь с инвесторами в одном месте.

Компания находится в Люксембурге. Unicorn Nest s.a.r.l. аккредитована Министерством экономики Люксембурга в качестве научно-исследовательской компании, является членом сообщества LHoFT.

Статус проекта:

- SaaS v1.0 запущен в 1 кв. 2021 года. Сотни платящих клиентов, настраиваемый поиск фондов (уникальная оценка, AI) и подробный профиль фонда.
- SaaS v2.0 запущен в 3 кв. 2021 года. Текущий статус — закрытая альфа-версия. Управление сбором средств и связь (электронная почта).
- Медиа-портал - почти 6000 уникальных статей: интервью с инвесторами, исследования, автоматически сгенерированные новости. 10 000 активных пользователей в месяц (+15% м/м).
- Более 10 000 загрузок набора данных Unicorn Nest Fund (общедоступный набор данных из 26 000 фондов). 2 успешных кампании Product Hunt (3 лучших продукта дня, каждый из которых набрал более 1200 голосов).
- Существующий набор данных: 49 тыс. фондов, 270 тыс. сделок, 92 тыс. стартапов.
- Основной функционал будет доступен по модели платной и бесплатной подписки.

Предложение для инвестора - Bridge round $400,000 с мин. чеком $100,000 на условиях:

- конвертируемый долг/SAFE-соглашение на 400,000 долларов США/USDT.

Компания ищет Ангела инвестора, готового пройти идентификацию личности (удостоверение личности, налоговая декларация, рекомендация банка).

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Офисные помещения 40м2, 79м2, 60м2 в самом центре Киеве

Регион: Киев, ул. Институтская

Цена: $3 100 / кв.м.

Предлагается к продаже три офисных помещения общей площадью 179,1 кв.м. в отдельно стоящем здании на улице Институтская.

Помещения расположены на 2, 3 и 5 этажах здания и сданы в аренду по рыночной арендной ставке.

Здание в отличном состоянии, ж/б перекрытия, изящный фасад, дорогой ремонт в парадном.

Месторасположение: ул. Институтская / ул. Шелковичная

Предлагаемая к продаже площадь: 179,1 кв.м. (40.6 кв.м., 78.7 кв.м., 59,8 кв.м.), есть опция выкупа отдельно каждого помещения.

Мебель: Офис продается частично меблированный, текущий арендатор укомплектовал доступные к покупке помещения самостоятельно под стиль ремонта и декора всего здания, который выполнен под индивидуальный заказ.

Комфорт: Видеонаблюдение, Кондиционер, Балкон, Пожарная сигнализация, Мебель на кухне, Охраняемая территория, Сигнализация

На текущий момент все офисы здания сданы в аренду. Дом расположен во дворе с уютным скверником. Заезд к дому с ул. Институтской и через двор с ул. Шелковичной. Идеальное месторасположение в деловом центре столицы, возможность использования под нотариат, юридические, адвокатские услуги и другие виды деятельности.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Франшиза гриль-пабов "Good Beer" pub & grill

Регион: Украина

Инвестиции: от $21 000

«Good Beer» pub & grill - актуальный проект, от популярного международного бренда «Good Beer» с многолетним опытом. Мы открыли более 200 объектов. Главным преимуществом pub & grill является то, что прямо у вас на глазах Шеф-повар готовит на открытом гриле фирменные блюда. Мы делаем акцент на уникальные рецепты с использованием только свежих и качественных продуктов.

Форматы:

1. Фуд-корт (от 21 000 $, от 40 м2, от 10 чел.)
2. Стационар (от 27 000 $, от 120 м2, от 16 чел.)

Паушальный взнос: отсутствует

Роялти: 0%

Сроки окупаемости: от 6 мес.

Преимущества франшизы:

- Полная поддержка при открытии точки
- Отсутствие скрытых платежей
- Прибыль с первого месяца работы
- Наличие прибыльной бизнес - модели
- Собственная система обучения персонала
- Стабильный и высокий спрос со стороны покупателей
- Здоровая пища и вкусные блюда, доступные каждому
- Индивидуальный подход к каждому партнеру

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Join UP! to travel

Франшиза туроператора «Join UP!»

Регион: Украина

Инвестции: от $2 000

Туроператор «Join UP!» занимает лидирующую позицию на рынке туристических услуг Украины. В активе компании более 37 собственных операторских направлений.

Сеть туристических агентств «Join UP! to travel »- это мульти брендовая точка продаж туристических продуктов.

На сегодня в Украине работает 127 франчайзинговых офиса.

49% процентов доли рынка среди туроператоров по объему продаж.

Преимущества:

- Поддержка франчайзи по всем вопросам ведения бизнеса;
- Открытие уютного и стильного офиса «под ключ»;
- Разноплановое обучения для руководителей и менеджеров;
- Кураторская поддержка для каждого партнера сети 24/7;
- Подключение к современной профильной CPM и системе генерации запросов от туристов;
- Интернет-портал joinup.ua/мобильное приложение Join Up! с уникальной системой подбора тура, специально разработанной для удобства туриста;
- Возможность продавать туры большинства ведущих операторов без каких-либо ограничений и дополнительных условий;
- Уникальные ценовые предложения для участников сети «Join UP! to travel»;
- Многое другое.

Фиксированная сумма ежемесячного роялти: (* грн. по курсу НБУ на день оплаты) в зависимости от города.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Производство полиэтиленовой упаковки

Регион: Днепропетровская область, Каменское

Цена: $180 000

Изготовление упаковочных материалов для текстильных фабрик, мясокомбинатов, хлебозаводов, производителей пищевых продуктов, автомобильной индустрии и многих других отраслей.

Рентабельность: 16-17% (годовой оборот $500 000).

Кол-во сотрудников: 10.

Количество учредителей: 2.

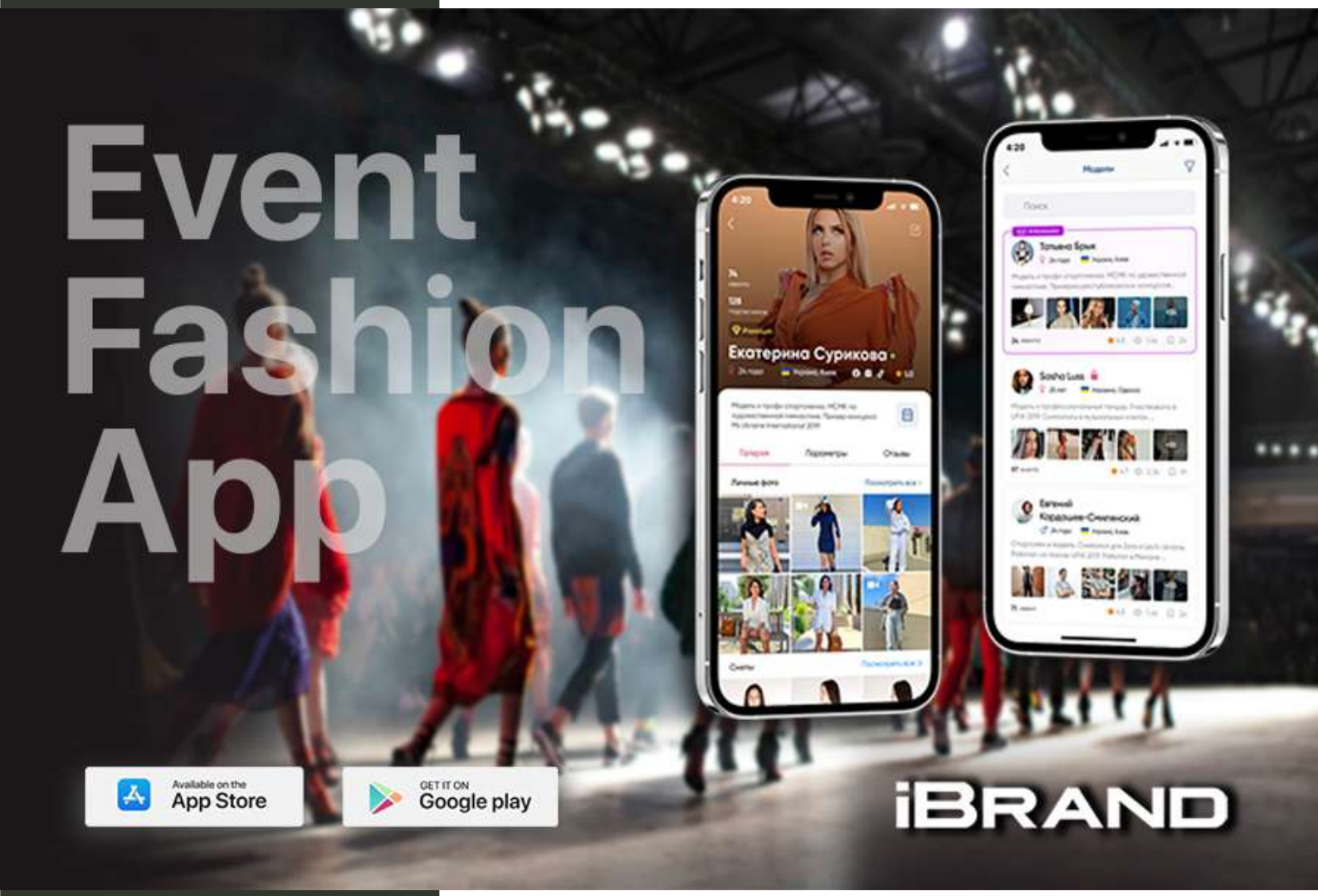
Активы предприятия:

- 1 экструзионная линия оборудования (SJ-A65-1200, 2015 г. Китай).
- 1 пакетоделательная машина (Bagmaster 600S, 2016г. Корея).
- 1 флексопечатная машина (AV-PF-6080, 2016 г.Тайвань).
- 1 Авто Хюндай Элантра (2019, с салона).
- Агломератор для переработки брака (АГ-560, 2017г. Украина).
- Полностью укомплектованный цех 300 м.кв.+склад 80 м.кв. (пневмопрес, компрессор, запайчик, рокла, весы, микрометры, инструменты, видеонаблюдение, оборудование для обогрева и многое другое).
- Полностью укомплектованый мебелью и офисной техникой офис.

Все помещения арендованы, долгосрочная аренда с пролонгацией. Так же есть возможность дополнительно арендовать площадь для расширения.

Компания с чистой бухгалтерией, все налоги платились.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest



Платформа по поиску артистов и моделей iBrand

Регион: Украина

Инвестиции: от $250 000

iBrand - интернациональная площадка для создания ивентов, кастингов, поиска и бронирования артистов со всего мира, а также общения и знакомств. Кроссплатформенное приложения на операционных системах Android/iOS предназначенное для сферы шоу бизнеса.

Монетизация: реклама, гарант сервис, подписка.

Текущее состояние на февраль 2022 г.:

- сформирована команда-квалифицированные и амбициозные люди с професиональным бэкграундом в сфере маркетинга и шоу-бизнеса;

- готов веб-сайт https://ibrandapp.com

- тестируется бета версия приложений с локализацией на 3 языка: русский, укр., англ.;

- подготовка к релизуAppStore и Play Market (прогнозированное время релиза – конец февраля 2022 г.);

- созданы и оформлены социальные сети, сняты рекламные ролики и сгенерированные рекламные кампании;

- подготовлена нормативно-правовая база;

- внедрены системы аналитики траффика на веб-ресурс и приложение Google Analytics, Google Firebase, Google Tug Manager

- общение с потенциальными брендфейсами;

- работа над видеопрезентацией в AppStore и Play Market (в основном Motion Design).

Действующая медицинская ИТ-платформа

Регион: Киев

Цена: $400 000

Действующая IT -компания владеет и управляет рядом интернет-сервисов и сайтов. Разработка сервисов была начата в 2010 году и продолжается по настоящее время. Суммарно временные вложения в разработку сервисов оцениваются в около 100 000 часов работы IT-разработчиков.

Действующие интернет-ресурсы и активы:

1) Два медицинских информационно-рекламных портала:

- международная медицинская платформа (разработка с 2016 г., запуск готового продукта – 2021 г.)

- медицинский портал Украины (запуск 2011 год).

2) Онлайн-маркетплейс по торговле медицинским оборудованием, инструментарием, мебелью и расходными материалами. Больше 3000 доступных позиций. Включает:

- маркетплейс;
- интернет-магазин;
- торговая площадка на Prom.ua

3) YouTube-канал. Насчитывает около 200 видеороликов в тематиках: обучение, медицинская техника, выставки и мероприятия в медицине.

4) Другие активы: база данных клиентов и контактов (10 тыс. e-mail-адресов). Включает: данные клиентов, клиники всех форм собственности, врачи Украины, благотворительные фонды.

Платформа признана победителем Национального конкурса Украины «Ukraine Smart Awards» в номинации «Smart Med» лучшие it-продукты для медицины 2020 года.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Маркетплейс автотоваров и запчастей

Регион: Киев

Цена: $350 000

www.avto.land - это высоконагруженная система, созданная как симбиоз интернет-магазина, маркет-плейса и прайс агрегатора.

Сайт специально разработан под торговлю автозапчастями.

Данный продукт представляет собой полную альтернативу и аналог проекта www.avto.pro. Дополнительно avto.land работает как самостоятельный интернет-магазин.

В предмет продажи входит:

- Штат сотрудников: проджект менеджер, закупщик, разработчик, интернет-маркетолог, операторы колл центра.
- Техническая документация по настройкам сервера, техническая документация по разработке.
- Сервер EX42-NVME, размещенный в Германии
- Backup системы за последнее время.
- Право на товарный знак и знак avto.land.
- Домен международного уровня www.avto.land, зарегистрированный в 2018 году.
- Учетная запись JIRA (ведется с начала проекта).
- Учетная запись панели управления сервером VESTA.
- Учетная запись Google My Business, Google Ads, Google Merchant, Google Search Console, Google Analytics, Google Youtube.
- Учетная запись Facebook, Linkedin, twitter.
- Установленная и интегрированная на сайт телефония.
- Телефонные номера.
- Доступ к платежной системе wayforpay.
- Доступ к СМС сервису TurboSMS.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

INVENTURE

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

titul-taxi.com

Служба бизнес такси

Регион: Одесса

Цена: $370 000

Одно из лучших премиум служб такси Одессы, успешно работает с 2019 г.

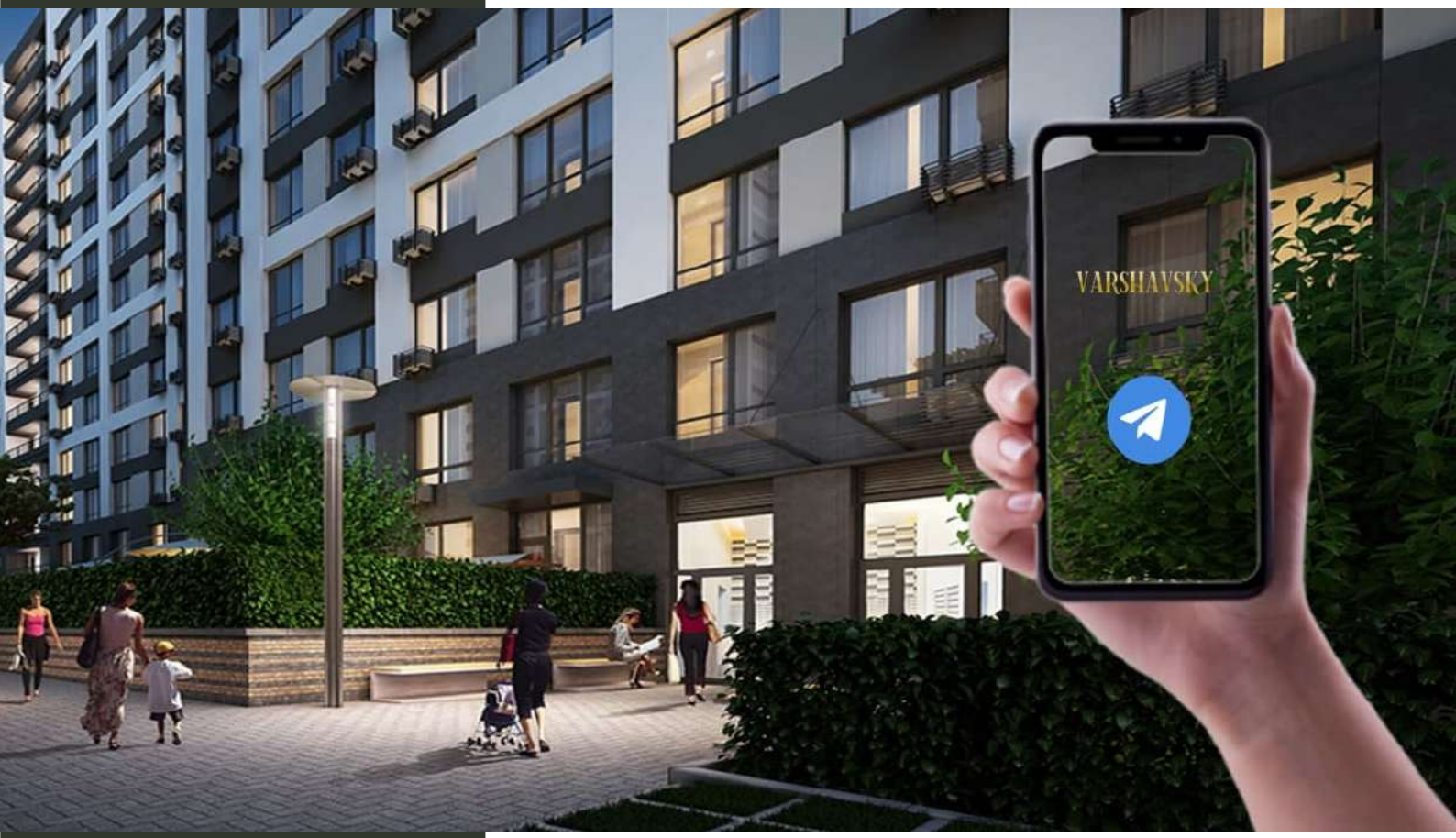
Предмет продажи:

- Удобное и современное программное обеспечение Gootax (клиентское, диспетчерское и водительское приложения).
- Автопарк из 7 обслуженных и исправных премиум автомобилей (каждый с ГБО).
- Партнерские договоренности с более чем 20-ю лучшими отелями и ресторанами города.
- База высококвалифицированных операторов и водителей.
- Все необходимое оборудование (шлюзы, периферия, ноутбуки).
- Короткий, популярный городской номер из четырех цифр с Callback.
- База клиентов премиум-сегмента более чем 13 тыс. номеров
- Сервис автоматической рассылки для клиентов, которые делают заказ через диспетчера. BSG World.
- Рабочий сервис проведения SMS и VIBER рассылок.
- Мобильные номера службы такси.
- Собственный сайт с простым редактирование
- Личный настроенный рекламный кабинет Google и рекламный кабинет Facebook Ads Manager
- Интеграция с WayForPay для безналичного расчета клиентов.
- Социальные сети с аудиторией более 3000 человек.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

INVENTURE

ПРОДАЖА БИЗНЕСА



Действующие телеграм-боты с монетизацией в жилых кварталах Киева

Регион: Киев

Цена: $4 000

Использование: местоположение магазинов, ресторанов, салонов красоты, аптек, поликлиник, школ в один клик, запись к репетитору, уведомления об акциях или скидках, возможность записи на прием в поликлинику, оплата коммунальных услуг, заказ доставки еды или продуктов на дом, бронирование столика в заведении и др.

Продаются бот-приложения, которые активно работают и приносят прибыль в следующих ЖК:

- ЖК СОФИЯ
- ЖК ЛЬВІВСЬКИЙ КВАРТАЛ
- ЖК ЕВРОМІСТО
- ЖК ЛІКОГРАД
- ЖК ВАРШАВСЬКИЙ
- ЖК СЛОБІДКА

Монетизация через:

- Подписку бизнесов на ЖК
- Платные Push-уведомления
- Привлечение новых бизнесов, используя бот
- Размещение рекламных постов

Возможные расходы собственника бот-приложения: зп менеджера, техническая часть, расходы на рекламу.

Стоимость одного бот-приложения - 4000 долларов США.

Окупаемость: 3-4 месяца (может быть быстрее).

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ

Целостный имущественный комплекс в Черкасской области

Регион: Черкасская область, пгт Цибулев

Цена: договорная

В состав целостного имущественного комплекса входят здания и сооружения общей площадью 10370,5 метров квадратных.

Местонахождение - Черкасская область, Уманский район, пгт. Цибулев.

Объект расположен на земельном участке площадью 6,2 га.

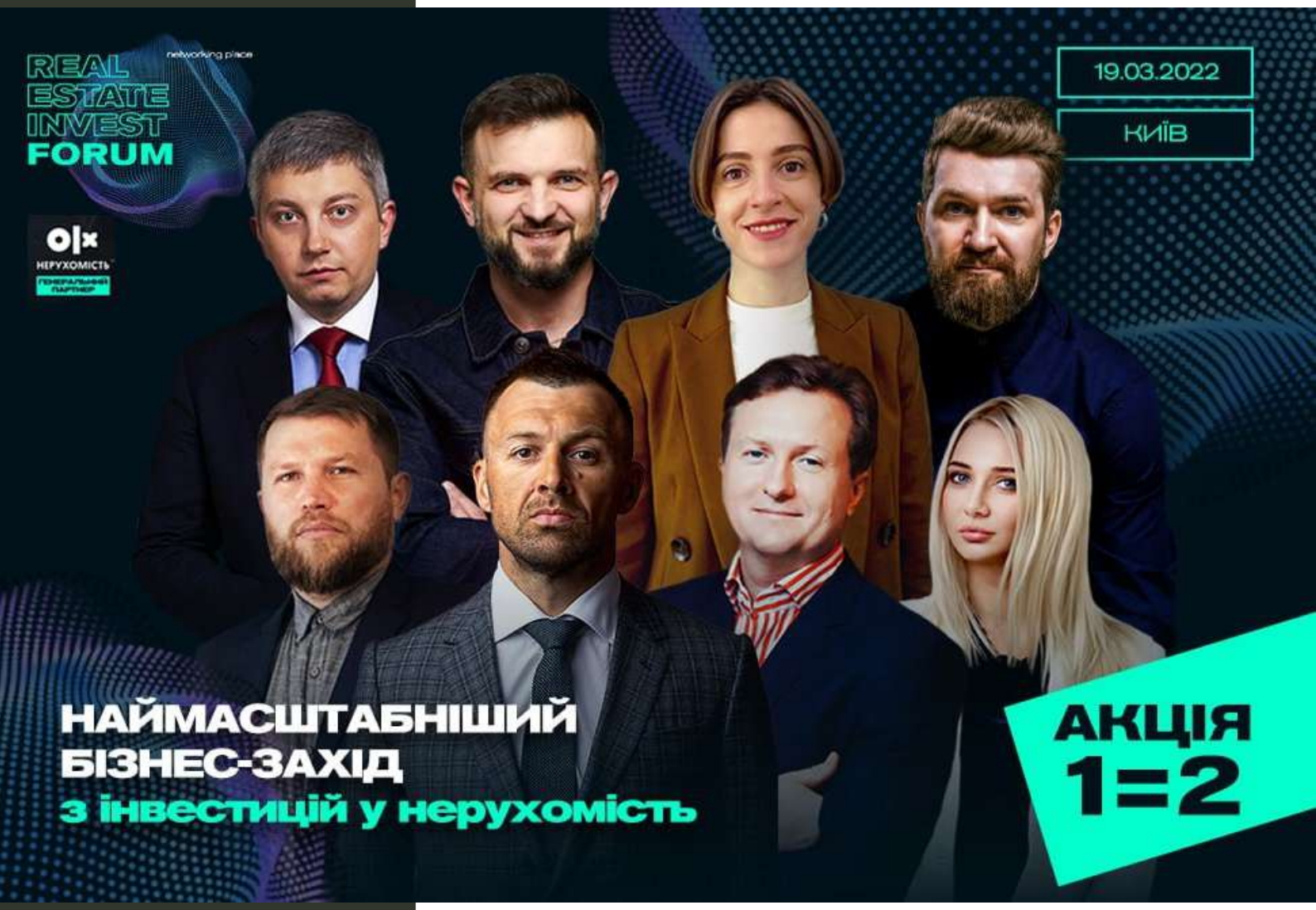
Расстояние объектов недвижимости до жилых построек от 100 до 500 м.

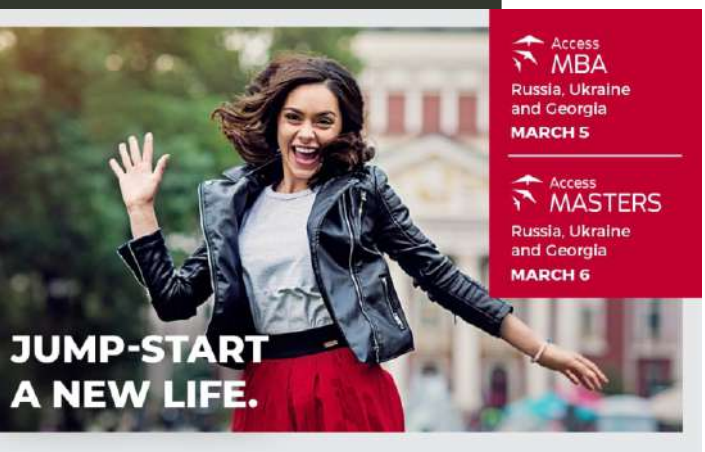
Инфраструктура:

- газораспределительная станция
- электрическая подстанция на 100 кВт
- скважина

Рядом находится водоем, который использовался как технический.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest





Digital Expert

Ваш проводник в digital-технологиях

InVenture

ВЫБИРАЙ КОРОТКИЙ ПУТЬ К ИНВЕСТОРУ

Широкая инвестиционно-активная аудитория
500 000+ просмотров ежемесячно

Крупнейшая база данных инвесторов
25 000+ подписчиков

Эффективный инвестиционный matchmaking
700+ клиентов получили выход на инвесторов

Высокая результативность брокерской деятельности
40+ закрытых сделок на сумму более $300 млн