Защита инвестиций создаст для Украины блестящие перспективы

Рынок подсолнечного масла в Украине

От Баффета до Блумберга: кто они, самые щедрые меценаты

INVENTURE

Инвестиционный дайджест

март - 2021

Ключевые новости инвестиционного рынка Украины и мира в Telegram

Элеваторы и склады по хранению зерна в Украине

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Совладелец АТБ получил разрешение АМКУ на покупку Укрнафтинвест >>>
- Эпицентр К открыл два завода по производству керамической плитки с инвестициями €172 млн >>>
- Материнская компания Goodvalley Ukraine взяла кредит на €140 млн >>>
- Кернел привлекает $80 млн от ЕБРР >>>
- Владелец Сильпо приобретает активы Фуршета >>>
- Smart Holding Новинского стал акционером Харьковоблэнерго и Харьковэнергосбыт >>>
- Dragon Capital и ее компания UCPIH покупают логистический комплекс Amtel >>>
- Кернел поборется за КаскадАгро и еще 12 агрокомпаний Виталия Хомутынника >>>
- Компания "Арчи" хочет купить 2 агропредприятия мажоритария Agromino Петра Кроргмана >>>
- Ristone Holdings намерена купить агрохолдинг с 40 тыс. га земли >>>
- Небоскреб Коломойского и Боголюбова в Кливленде продали за примерно $17 млн >>>
- В Житомирской области запустили Полесскую ТЭС за €10 млн >>>
- ОККО купила Херсонскую нефтеперевалку и инвестирует в нее до $3 млн >>>
- Петр Порошенко купил телеканал «Прямой» после угрозы наложения санкций >>>
- Польский Getin Holding снова нашел покупателя на дочерний Идея Банк >>>
- В горнолыжный курорт Боржава на Закарпатье инвестируют €250-300 млн на первом этапе >>>
- Томаш Фиала готов инвестировать $250-300 млн в инфраструктурные проекты в Украине >>>
- Braun построит мусороперерабатывающий комплекс за 190 млн грн. в Полтавской области >>>
- Roshen намерена увеличить уставный капитал на 1 млрд грн >>>
- Производитель курятины Пан Курчак построит комбикормовый завод >>>
- Группа Рината Ахметова планирует приобрести ДМК >>>
- Владелец ТМ Космолот купил первую лицензию на игорный бизнес за 23,4 млн грн >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Группа Creatio привлекла $68 млн для усиления позиций на рынке low-code >>>
- Украинский стартап по автоматизации бизнеса AirSlate привлек $50 млн от Silicon Valley Bank >>>
- Стартап Careerist с украинским сооснователем привлек $1,25 млн >>>
- ABM Cloud привлекла инвестиции от Quarter Partners >>>
- Украинский edtech-стартап Choizy оценили в $1 млн >>>
- Украинский создатель антимошеннического сервиса Scalarr привлек $7,5 млн >>>
- Эстонский акселератор Startup Wise Guys запустит в Украине пре-акселератор для B2B-продуктов >>>

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Украина и ОАЭ подписали меморандумы и контракты на $3 млрд >>>
- Президент пообещал большую окружную дорогу вокруг Киева за 85 млрд грн >>>
- UkraineInvest собирается привлечь $7,7 млрд. инвестиций в экономику Украины в 2021 году >>>
- Инвестиции в Мариупольский морской торговый порт составили 130 млн грн >>>
- КГГА и «Киевводоканал» хотят привлечь от Франции €35 млн на реконструкцию водоводов >>>
- Нафтогаз Нефть построит на Харьковщине крупнейший завод по переработке газа в Украине >>>
- Инвестиции физлиц в ОВГЗ в 2020 выросли на 80% >>>
- Собственная тюрьма всего за 220 млн. грн: Минюст продает первый объект под Киевом >>>
- Владимир Зеленский подписал закон о господдержке инвесторам с суммой инвестиций от €20 млн >>>

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A, IPO

- Сервис для знакомств Bumble провел IPO с оценкой более $8 млрд
- Американский M&T Bank покупает банковский холдинг People's United Financial за $7,6 млрд >>>
- Lucid Motors без одного выпущенного авто выйдет на биржу с оценкой $24 млрд >>>
- Производитель электосамолетов Archer станет публичным в рамках сделки со SPAC на $3,8 млрд >>>
- Немецкий производитель спорттоваров Adidas выставил на продажу Reebok >>>
- Крупнейшая сеть казино Las Vegas Sands продает бизнес в Berace за $6,25 млрд >>>
- Сервис доставки еды Deliveroo готовится к IPO при возможной оценке в £8 млрд >>>
- Основатель Zoom перевел часть доли в компании на $6 млрд неизвестным получателям >>>
- Фонд TPG Capital купит долю в спутниковом подразделении AT&T за $1,8 млрд >>>
- Разработчик видеотехнологий Hyperconnect продан владельцу Tinder за $1,73 млрд >>>
- Danone продаст долю в Mengniu Dairy Co., оцениваемую в $1,03 млрд >>>
- Адам Ньюман договаривается с SoftBank о продаже акций WeWork на $500 млн >>>
- Telegram планирует разместить облигации на $1 млрд для избранных >>>
- IKEA намерена купить 49% шведского банка Ikano >>>
- Hewlett-Packard приобретает бренд HyperX у Kingston за $425 млн >>>
- Итальянская бизнес-династия приобрела 24% в Christian Louboutin >>>
- SoftBank намерен инвестировать $0,9 млрд в производителя систем секвенирования ДНК >>>
- Производитель электропикапов Rivian построит завод в Европе >>>
- IFC вложила €20 млн в сервис такси Bolt >>>
- Основатель ипотечной компании Rocket за день стал богаче на $32 млрд благодаря трейдерам Reddit >>>
- Фонд Гейтсов избавился от всех акций Alibaba и половины пакета Apple >>>
- Остров «Мальдивы Эгейского моря» выставили на продажу за $55 млн >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- SpaceX закрыла раунд на $850 млн при оценке в $74 млрд >>>
- Шведский платежный сервис Klarna с оценкой в $31 млрд стал самым дорогим стартапом Европы >>>
- Сервис доставки продуктов Instacart стал вторым самым дорогим стартапом в США >>>
- Американский разработчик ПО Okta купит стартап Auth0 за $6,5 млрд >>>
- Google инвестирует $75 млн в малый бизнес, пострадавший от COVID-19 >>>
- Создатель автономных дронов Skydio привлек $170 млн от Andreessen Horowitz и др >>>
- Стартап Pairwise, улучшающий качество овощей и фруктов, привлек $90 млн >>>
- Израильский стартап Redefine Meat привлек $29 млн на 3D-печать заменителей мяса >>>
- Alphabet вложила $15 млн в новую компанию Nothing сооснователя OnePlus Карла Пея >>>
- MicroStrategy инвестировала $1 млрд в биткоин >>>
- Рэпер Jay-Z продал свой музыкальный сервис Tidal компании Square за $297 млн >>>
- Немецкий создатель беспилотного аэротакси Volocopter привлек €200 млн >>>
- Компания главы Twitter Джека Дорси – Square приобрела биткоинов на $170 млн >>>

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Правительство Мексики планирует выделить $1,3-1,6 млрд нефтяной госкомпании Pemex >>>
- Власти Гонконга вольют $15,5 млрд в свою экономику, пострадавшую от пандемии >>>

Matt Simpson
CEO в Black Iron

Защита инвестиций создаст для Украины блестящие перспективы

Ольга Магалецкая,
Руководитель Офиса Национального инвестиционного совета при президенте Украины

Система привлечения инвестиций в Украине требует радикальных изменений

Андрей Волков
Банкир, финансист, основатель и партнер группы компаний Investohills

Где получить антитела на рынке проблемных долгов?

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

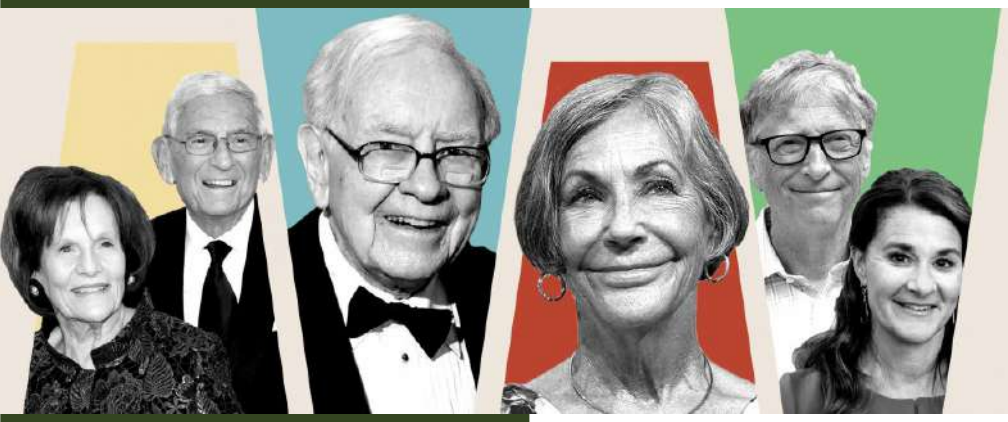
Рынок одежды в Украине

Рынок подсолнечного масла в Украине

Рынок кофе в Украине

Рынок сотовой связи Украины

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest



От Баффета до Блумберга: кто они, самые щедрые меценаты

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Зерновые элеваторы и склады по хранению зерна в Украине

Регион: Украина

Цена: индивидуально

Продажа зерновых силосных элеваторов и складов напольного хранения зерна в Украине, речные и морские терминалы:

- ☐ Николаевская область - 97 000 тонн
- ☐ Николаевская область - 65 000 тонн
- ☐ Винницкая область - 37 000 тонн
- ☐ Киевская область - 16 000 тонн
- ☐ Киевская область - 33 000 тонн
- ☐ Черновицкая область - 58 000 тонн
- ☐ Киевская область - 82 000 тонн
- ☐ Харьковская область - 7 000 тонн
- ☐ Одесская область - 20 000 тонн (контейнерный терминал)
- ☐ Кировоградская область - 12 000 тонн
- ☐ Луганская область - 40 000 тонн

... и другие предложения.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Элеватор для хранения зерновых культур 65 000 тонн (донор оборудования)

Регион: Украина, Николаевская область, Кривоозерский район, с. Березки

Цена: договорная (индикатив $80 / тонна хранения)

Продается современный силосный зерновой элеватор мощностью хранения 65 000 тонн в Николаевской области.
Объект может рассматриваться в качестве донора для перемещения элеваторного оборудования на требуемую локацию.

Характеристика элеватора:

- Объем хранения: 65 000 тонн зерновых (84 700 м3) - 8 силосов емкостью по 10 600 м3 каждый
- Ввод в эксплуатацию: 2012 год
- Мощность приемки/отгрузки: 4 400 т/сутки

Недвижимость:

Площадь земельного участка - 2,84 га (аренда до 13 мая 2060 года)
Общая площадь комплекса 5 836,5 кв.м.

Структурные части: административный корпус, весовая, пункт приема, башня предварительной очистки, рабочая башня, зерносушилка, силосы хранения, пункт отгрузки

Высококачественное оборудование:

- Современное оборудование ведущих мануфактур: 8 силосов емкостью по 10 600 м3 каждый
- Нории и транспортеры производства PROKOP (Чехия)
- Газовая зерносушилка производительностью 60 пл. т/час производства CHIEF (Англия)
- 2 пробоотборника производства HERON (Франция)
- Сепараторы: 4 сепаратора ЛУЧ производительностью по 150 тонн/час каждый; 2 сепаратора БСХ-300 производительностью по 50 тонн/час каждый
- 2 автомобилеразгрузчика производительностью по 100 тонн/час каждый
- 2 платформы автовесов грузоподъемностью по 70 тонн каждая

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

Производственное предприятие шаровых кранов и латунных фитингов

Регион: Черкассы

Цена: $4 500 000

Предприятие создано пять лет назад с намерением стать первым украинским производителем шаровых кранов, фитингов и другой продукции абсолютного качества. Цель - быть лучшим на территории Украины, стран СНГ, а затем и в Европе, по изготовлению инженерной сантехники, сократив тем самым сроки поставки и логистические издержки клиентов.

Полный цикл производства шаровых кранов и латунных фитингов включает:

- Производство латунного прутка
- Порезку прутка на заготовки
- Горячую/холодную штамповку
- Токарную и фрезерную обработку
- Порошковую покраску
- Литье алюминия
- Гальванические покрытия
- Сборку

Производительность: 120-150 тонн готовой продукции в месяц

Активы:

- Земельный участок 1.94 га – в аренде 49 лет
- Общая площадь производственных строений имущественного комплекса - 11000 м² - в собственности
- Полностью укомплектованные современным оборудованием участки (переработки и литья латуни, горячей штамповки, мех обработки (более 50 станков, фрезерные, токарные, расточные, автоматические линии)) и т.д.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

FitoVitamin
natural product

Предприятие по производству растительных и косметических масел

Регион: Украина, г. Житомир

Цена: $900 000 (без недвижимости $400 000)

Предприятие с 10-ти летней историей, основным видом деятельности является производство следующих видов продукции:

1.Растительные масла: арахисовое, конопляное, кунжутное, рапсовое, грецкого ореха, зародышей пшеницы, виноградных косточек, плодов расторопши, шиповника, облепихи, семян тыквы, мака, горчицы, репейника и другие.

2.Косметические масла: массажное, антицеллюлитное, для загара, для защиты кожи рук, детские масла.

3.Клетчатка и шрот: клетчатка из плодов расторопши, семян тыквы, плоды расторопши измельченые, шрот льна, шиповника и др.

4.Фиточай: ромашка, череда, шалфей, укроп, календула и др.

5.Диетические добавки для животных.

Продукция экологически чистая, богата биологически активными веществами, не содержит синтетических добавок, консервантов и ГМО. Выпускается в стеклянной и пластиковой таре.

Производственные мощности предприятия по состоянию на 01.01.2021 г. - до 150 000 бутылок в месяц. Загруженность в 2019-2020 гг. была на уровне 25%.

Недвижимость:

- Земельный участок 1 га – в аренде у городского совета;
- Общая площадь производственных строений имущественного комплекса - 1 100 кв.м.;
- Отдельно стоящее административное здание - офис 150 кв.м.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Первый комплексный апарт отель возле аэропорта Борисполь

Регион: Борисполь

Инвестиции: обсуждается

Станьте владельцем первого комплексного апарт отеля возле аэропорта Борисполь!

Хорошая инвестиция в строительство по очень привлекательной цене!

Апарт Отель с отдельным входом. На первых двух этажах размещены кафе.

Общая площадь 496 м2.

Преимущественно большая часть апартаментов имеет свои мини кухни.

Апартаменты могут комплектоваться:

- ванными

- стиральными машинами

- посудомоечными машинам

что позволяет использовать апартаменты для долгосрочного проживания.

Планировка:

На первом этаже - коммерческие помещения: кафе, холл, ресепшн, кухня, санузлы, лестница, подсобные помещения.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

Сервис создания и подачи электронной отчетности в госорганы Украины

Регион: Украина

Цена: договорная

Облачный сервис работает с 2011 года, на сегодняшний момент имеет более 15000 действующих клиентов в базе. Сервис подачи отчетности iFin помогает компаниям соответствовать букве закона и будет востребован, несмотря на пандемию и курсы валют.

Услуги:

1) Создание налоговых отчетов. Простая регистрация на сайте открывает доступ к системе, где компании создают отчеты буквально в несколько кликов. Такую возможность дает автоматизация процесса заполнения и обилие подсказок.

2) Подача отчетов в электронном виде в контролирующие органы. Через систему ifin происходит передача созданных отчетов в контролирующие органы. Сохранность данных обеспечивает сервис компании Microsoft.

Предмет продажи:

1. Торговая марка iFin
2. Сайт: https://www.ifin.ua
3. Программное обеспечение с кабинетом клиента (консоль).
4. CRM, кубы для администрирования.
5. ПО для IP телефонии.
6. Сервера, мебель и прочее, необходимое для полноценного функционирования колл-центра.
7. Квалифицированный персонал.
8. Клиентская база и текущие договора.
9. Три юридических лица, зарегистрированных в г. Киеве

Конкурентные преимущества iFin: создание отчетов в несколько кликов; облачный сервис; дополнительные модули для бухгалтеров; мгновенная передача данных в электронном виде во все надлежащие органы; автоматическое заполнение, автоматические подсказки в системе; качественная поддержка кол-центра и др.

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Фасадное отдельно стоящее здание коммерческого назначения

Регион: Украина, г. Тернополь

Цена: $1 180 000

Предлагается к продаже фасадное отдельно стоящее здание коммерческого назначения площадью 2360 кв.м. расположенное в центральной части г. Тернополь.

Площадь: 2360 кв.м.

Этажность: 3 этажа (цокольный, первый, мансарда)

Участок: 0,23 Га (аренда земли до 2024 г. с правом пролонгации)

Коммуникации: центральные, ТП: 250 Квт

Прочее: большая часть помещений сдана в аренду (возможно выселение арендаторов при необходимости), ограждение по периметру, паркинг

Цена: $500 / кв.м.

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

INVENTURE

ПРОДАЖА БИЗНЕСА

База отдыха

Регион: Украина, Черкасская область, Золотоношский район, с. Песчаное

Цена: $500 000

Год постройки объекта: 2008 г.

Услуги: проживание в комфортабельных номерах со всеми удобствами, рыбалка, баня на дровах с выходом на озеро, бильярд, пейнтбол, квадроциклы, вкусные блюда украинской кухни.

Площадь участка: 32.5 Га (из которых 6.5 Га три водоема) в аренде до 2055 г.

Площадь зданий и сооружений - 785.8 м2:

- Гостиничный комплекс: (4 отдельных корпуса) 11 номеров + отдельные двухэтажные 4-комнатные апартаменты Люкс
- Коттедж для размещения большой компании на 9 особ
- Бунгало возле озера (2 шт)
- Ресторан
- Альтанка
- Трехэтажный банный комплекс
- Здание для хозяйственной деятельности
- Детская площадка

В собственности имеется следующая техника: трактор, бульдозер, земснаряд

Фермерское хозяйство имеет промышленную зону:
- Ангар для хранения сельскохозяйственной техники
- Помещение для хранения злаковых культур
- Склад
- Зона для животноводства

ПОДПИСАТЬСЯ
InVenture Investment Digest

Kings of Investment

Автоматизация арбитража на бирже криптовалюты - прибыль без риска

Регион: Украина

Инвестиции: от $1 300

Kings of Investment предоставляет собой IT-решение - роботизированную программу, основанную на принципе молниеносного арбитража между биржами, характеризуется чрезвычайно низким уровнем риска и относительно привлекательной нормой прибыли.

Процесс транзакции выглядит следующим образом:

1.Система находит привлекательную валютную пару, которая соответствует допущениям разнице цен.

2.Система рассчитывает транзакцию, если после ее завершения баланс будет положительным.

3.Если баланс положительный, сделка считается заключенной.

4.Завершенная транзакция отображается в долларах США.

5.Сумма транзакции хранится на счете клиента.

6.В конце месяца клиент получает отчет об обороте своего счета и решает, снять деньги или продолжить участие в программе.

Благодаря использованию соответствующих алгоритмов можно инвестировать на бирже с прибылью практически без риска, потому что транзакции не совершаются, если общая сумма транзакций не положительная.

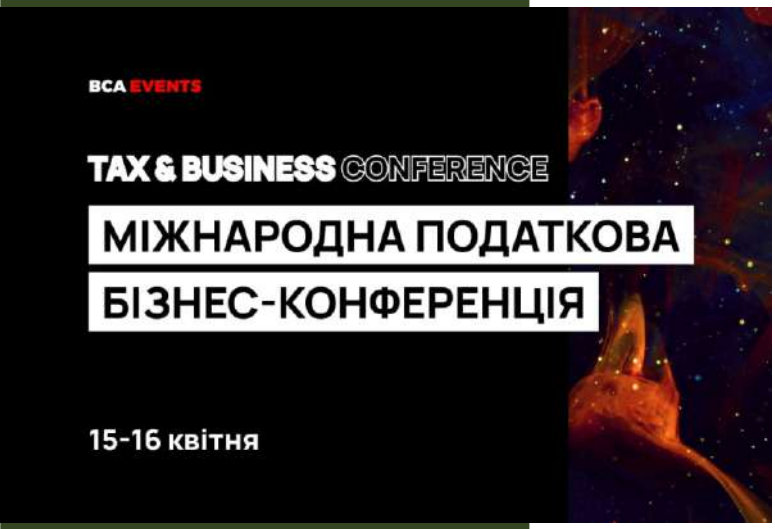
Минимальная сумма вложения составляет 1300 долларов США.

Доходность зависит от вложенной суммы (от 1,8% до 6% в месяц).

ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest

МЕРОПРИЯТИЯ



InVenture

ВЫБИРАЙ КОРОТКИЙ ПУТЬ К ИНВЕСТОРУ

Широкая инвестиционно-активная аудитория
250 000+ просмотров ежемесячно

Крупнейшая база данных инвесторов
17 000+ подписчиков

Эффективный инвестиционный matchmaking
500+ клиентов получили выход на инвесторов

Высокая результативность брокерской деятельности
45+ закрытых сделок на сумму более $270 млн